

## R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din  
imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării se propune stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din immobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”.

Consiliul Județean Ialomița, prin hotărârea nr. 25/28.03.2005 a stabilit mai multe modalități de gestionare a immobilului Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”. Astfel, la articolul 1 au fost transmise în folosință gratuită, spații din immobilul în cauză, pe termen de 5 ani, instituțiilor publice de sub autoritatea Consiliului Județean Ialomița.

Biblioteca Județeană „Ștefan Bănulescu” Ialomița, prin adresa nr. 426/21.10.2010 solicită Consiliului Județean Ialomița, prelungirea dreptului inițial, menținându-și neschimbată cererea pentru suprafața atribuită, de 1334,77 mp.

Neschimbată rămâne și suprafața pentru care instituția publică - Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” Ialomița solicită prelungirea dreptului de folosință avut anterior de 961,52 mp., dar, cu adresa nr. 356/20.09.2010, aduce în dezbaterea consiliului necesitatea atribuirii în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața de 29,5 mp, din aceeași locație, pentru depozitarea unor obiecte muzeale aparținând Casei memoriale Ionel Perlea din Ograda.

Cu adresa nr. 456/21.10.2010 Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița cere, pe de o parte, prelungirea dreptului de folosință gratuită asupra spațiilor atribuite inițial și, pe de altă parte, cu adresa nr.448/20.10.2010, atribuirea în același regim a spațiului, în suprafață de 6,6 mp, situat la etajul I, al immobilului, pentru desfășurarea activităților specifice.

O altă instituție de cultură ce solicită prelungirea dreptului de folosință, stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.25/28.03.2005 asupra spațiilor din immobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” este Direcția pentru Cultură și Patrimoniu Național Ialomița, instituție care nu se află în raport de subordonare față de consiliul județean iar spațiile sunt identificate în anexa nr.5.

Potrivit dispozițiilor art.17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu dispozițiile art.124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, administrarea bunurilor din domeniul public este atributul exclusiv al consiliului județean care hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor imobile proprietate publică a județului persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activități de utilitate publică

În acest context, analizând cererile instituțiilor de cultură suscitade raportate la prevederile legale incidente în domeniu, și luând în considerare reglementările anterioare ale hotărârii consiliului județean nr. 86/2008, propunem inițierea unui proiect de hotărâre care să însumeze suprafețele ce vor fi atribuite în folosință gratuită, instituțiilor în cauză, pentru o durată de 15 ani, identificate în anexele nr. 2-4.

În altă ordine de idei, Sindicatul Administrației locale Ialomița –SED LEX, cu adresa nr. 34/22.09.2010, a adus la cunoștința Consiliului Județean Ialomița, decizia de renunțare la dreptul de folosință gratuită asupra spațiului situat în immobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, drept ce i-a fost transmis potrivit art. 3 alin. (2) din Hotărârea nr. 86/2008.

Prin adresa nr. 126/08.10.2010, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice ne-a comunicat faptul că Unitatea de Implementare a Proiectului „*Ranforsare și Modernizare DJ 201 B, km 0+000-km 19+000, pe traseul Ciochina – Orezu-Rași*” s-a mutat în altă locație, drept urmare renunță la dreptul de folosință gratuită asupra spațiului în suprafață de 59 mp. din imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”.

În conformitate cu dispozițiile art.4 alin. (2), lit.b) din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.86 din 20.11.2008 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, dreptul de folosință poate fi revocat în cazul renunțării la acesta.

Având în vedere cele două cereri de renunțare propunem revocarea dreptului de folosință transmis la art. 3, alin. (2) și (3) din hotărârea precitată, a spațiilor identificate în anexa nr.1.

Asociația Tinerilor din Ialomița, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 6140/08.09.2010, a solicitat atribuirea unui spațiu în imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, în vederea desfășurării activităților specifice asociației.

O altă cerere de atribuire de spațiu s-a înregistrat la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 7561/22.10.2010 și este formulată de Asociația Județeană a Luptătorilor Revoluționari din Decembrie 1989, Răniți, Invalizi și Urmașii celor Decedați – Ialomița, pentru o suprafață de 14, 75 mp, situată la etajul I.

Potrivit Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice sprijină asociațiile și fundațiile constituite în condițiile legii, prin punerea la dispoziția acestora a unor spații cu destinația de sedii.

În considerarea faptului că cele două solicitări mai sus menționate vizează, pe de o parte desfășurarea unor activități fără scop lucrativ de interes local și județean, constând în stimularea implicării tinerilor din județul Ialomița în viața economică, socială și culturală, iar, pe de altă parte, un interes public prin protejarea patrimoniului cultural, propunem transmiterea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a spațiilor identificate în anexele nr. 6 și 7, la proiectul de hotărâre, în condițiile stabilite în proiect.

Față de cele arătate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind la stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” în forma și conținutul prezentat.

#### **DIRECTOR EXECUTIV**

**Jr. Cezar Gheorghe VÂLCAN**

Compartiment Patrimoniu,

Neacșu Marinela