

## CERTIFICAT DE URBANISM

nr. 39 din 29/09/2015

ÎN SCOPUL: MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ 201, DN2 (COȘERENI) - AXINTELE - OREZU - BORDUȘELU, km 0+000 - km 42+950

Ca urmare a cererii adresate de CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA, reprezentată de -, cu sediul în județul IALOMIȚA, mun. SLOBOZIA, strada PIAȚA REVOLUȚIEI, nr. 1, înregistrată la nr. 7784 din 16/09/2015

Pentru imobilul-teren și/sau construcții, situat în județul IALOMIȚA

- com. AXINTELE, extravilan și intravilan;
- com. BALACIU, extravilan;
- com. BĂRCĂNEȘTI, extravilan și intravilan;
- com. BORĂNEȘTI, extravilan și intravilan;
- com. CIOCHINA, sat OREZU, BORDUȘELU, extravilan și intravilan;
- com. COȘERENI, extravilan și intravilan;
- com. SĂLCIOARA, extravilan;

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 1815/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. COȘERENI, nr. 36 din 15/12/2014, respectiv nr. 1815/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. BORĂNEȘTI, nr. 44 din 15/09/2005, respectiv nr. 1336/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. BĂRCĂNEȘTI, nr. 33 din 20/07/2006, respectiv nr. 419/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. AXINTELE, nr. 51 din 29/09/2009, respectiv nr. 1836/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. BALACIU, nr. 15 din 20/06/2013, respectiv nr. 8/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. SĂLCIOARA, nr. 32 din 27/08/2013, respectiv nr. 1326/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. CIOCHINA, nr. 20 din 26/06/2006

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Terenul, în suprafață totală de 515400 mp este situat în intravilanul și extravilanul comunei Coșereni, intravilanul și extravilanul comunei Borănești, intravilanul și extravilanul comunei Bărcănești, intravilanul și extravilanul comunei Axintele, extravilanul comunei Balaciu, extravilanul comunei Sălcioara, intravilanul și extravilanul comunei Ciochina și aparține domeniului public al județului Ialomița.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

- Categororia de folosință actuală a terenului: drum.
- Destinația actuală: Zona căi de comunicație.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:**

- a) Certificatul de urbanism (copie);
- b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) Documentația tehnică – D.T., după caz: (două exemplare originale)

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

**d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism**

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură:

- |                                                          |                                          |                          |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă               | <input type="checkbox"/> gaze naturale   | Alte avize               |
| <input type="checkbox"/> canalizare                      | <input type="checkbox"/> telefonizare    | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate     | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică   | <input type="checkbox"/> transport urban | <input type="checkbox"/> |

d.2. Avize și acorduri privind:

- |                                           |                                                  |                                               |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. ;  
S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș;  
Direcția Regională de Drumuri și Poduri București; ;

d.4. Studii de specialitate:

e. Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f. Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PREȘEDINTE,

Vasile Silviu Ciupercă

L.S.



SECRETAR,

Adrian Robert Ionescu

ARHITECT - ȘEF,

Niculina Negoită

ÎNTOCMIT,

Diana Valentina Brașoveanu

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

nr. **39** din **29/09/2015**

de la data de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PREȘEDINTE,**

*Vasile Silviu Ciupercă*

L.S.

**SECRETAR,**

*Adrian Robert Ionescu*

**ARHITECT - ȘEF,**

*Niculina Negoită*

**ÎNTOCMIT,**

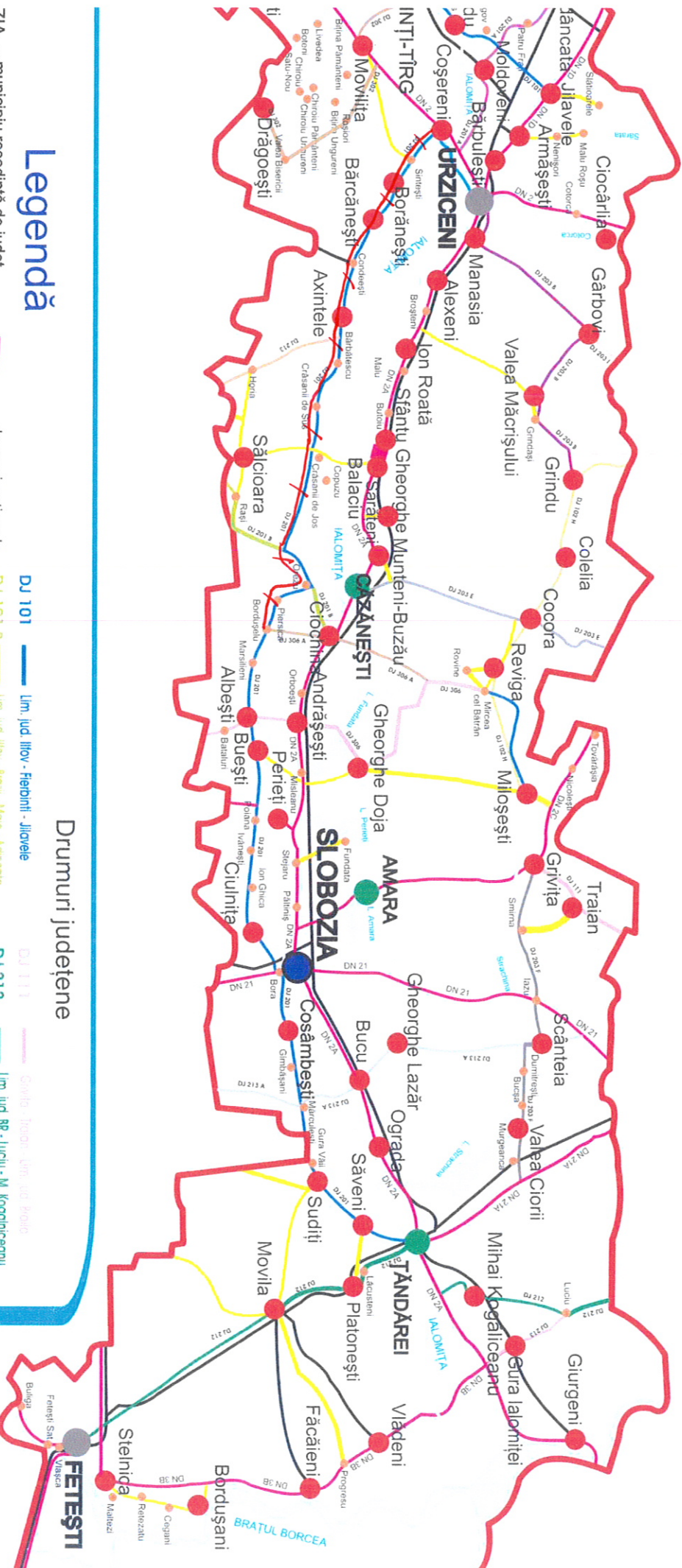
*Diana Valentina Brașoveanu*

Data prelungirii valabilității: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Transmis \_\_\_\_\_ solicitantului la data de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

# ȚILE DE COMUNICĂȚIE DIN JUDEȚUL IALOMIȚA



## Legendă

- ZIA – municipiul reședință de județ
- municipii
  - oraș
  - comune
  - sate
- drumuri naționale
  - drumuri comunale
  - cale ferată
  - râuri și pârâuri
  - lacuri

## Drumuri județene

- |          |                                                                    |          |                                                                        |
|----------|--------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------|
| DJ 101   | — Lm. jud. Ilfov - Fierbinti - Jilovele                            | DJ 111   | — Gârbova - Izoana - Jaru - Icușoara                                   |
| DJ 101 B | — Lm. jud. Ilfov - Siraia - Măg - Adinașca                         | DJ 212   | — Lm. jud. BR - Luciu - M. Kogălniceanu - Tâncădoi - Movilia - Fetești |
| DJ 102 H | — Lm. jud. Bacău - Șimone - Cășani - Război - Mășaru               | DJ 213   | — DN 213 A - Gârbova - Izoana - Jaru - Icușoara - Fierbinti - Jilovele |
| DJ 201   | — Coseereni - Moldoveni - Adnoca - Lm. jud. PH - Sudiți - Tâncădoi | DJ 213 A | — DN 213 A - Gârbova - Izoana - Jaru - Icușoara - Fierbinti - Jilovele |
| DJ 201 A | — Coseereni - Moldoveni - Adnoca - Lm. jud. PH - Sudiți - Tâncădoi | DJ 302   | — Lm. jud. Cl. - Drogești - Rosiori - Movilia - Dridu                  |
| DJ 201 B | — Coseereni - Oare - Răz - Lm. jud. Călărași                       | DJ 306   | — Lm. jud. Cl. - Albești - Drogești - Sălcioara - Cămin - Război       |
| DJ 203 B | — Manastir - Gârbova - V. Măciș - Grindu                           | DJ 306 A | — Bordeșelu - Ciochină - Curni                                         |
| DJ 203 E | — Căpățeni - Cocora - Lm. jud. Buzău                               | DJ 313   | — Lm. jud. Cl. - Izoana - Măciș                                        |
| DJ 203 F | — Grințiu - Șimone - Iazu - Șelieș - V. Ciorii                     | DJ 313 A | — Lm. jud. Cl. - Sinești - Găgău - Lm. jud. Ilfov                      |

