

CERTIFICAT DE URBANISM

nr. 37 din 29/09/2015

ÎN SCOPUL: MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ 203E, CĂZĂNEȘTI - COCORA, km 0+000 - km 12+800

Ca urmare a cererii adresate de CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA, reprezentată de -, cu sediul în județul IALOMIȚA, mun. SLOBOZIA, strada PIAȚA REVOLUȚIEI, nr. 1, înregistrată la nr. 7782 din 16/09/2015

Pentru imobilul-teren și/sau construcții, situat în județul IALOMIȚA

- or. CĂZĂNEȘTI, extravilan și intravilan;
- com. COCORA, extravilan și intravilan;
- com. MUNTENI-BUZĂU, extravilan;

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 25/1999, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al or. CĂZĂNEȘTI, nr. 28 din 19/05/2011, respectiv nr. 2/2000, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. COCORA, nr. 10 din 19/07/2012, respectiv nr. 24/2000, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. MUNTENI-BUZĂU, nr. 18 din 27/02/2014

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul, în suprafață totală de 153600 mp este situat în intravilanul și extravilanul orașului Căzănești, extravilanul comunei Munteni-Buzău, intravilanul și extravilanul comunei Cocora și aparține domeniului public al județului Ialomița, domeniului public al orașului Căzănești și al comunei Cocora.

2. REGIMUL ECONOMIC

- Categoría de folosință actuală a terenului: drum.
- Destinația actuală: Zona căi de comunicație.

3. REGIMUL TEHNIC

Conform PUG-urilor și RLU-urilor, terenul este situat în intravilanul și extravilanul orașului Căzănești, intravilanul și extravilanul comunei Cocora, extravilanul comunei Munteni-Buzău și se încadrează în Zona C - Zona căi de comunicație și este compusă din terenuri pentru căi de comunicație rutieră: drumuri naționale, drumuri județene, străzi locale.

Pentru lucrări în zona drumurilor publice și în vecinătatea zonei de protecție a acestora, solicitantul autorizației de construire trebuie să obțină avizul organelor publice de specialitate.

Pentru zonele de intravilan, se vor respecta propunerile și profilele propuse.

Utilizări admise: căi de comunicație rutieră și construcții aferente; unități ale întreprinderilor de transporturi, garaje; spații alveolare carosabile pentru transportul în comun; refugii și treceri de pietoni; rețele tehnico-edilitare; spații

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură:

- | | | |
|--|--|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | Alte avize |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | <input type="checkbox"/> |

d.2. Avize și acorduri privind:

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|---|--|---|

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Compania Națională de Căi Ferate "CFR" - S.A.;
S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.;
Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța; ;

d.4. Studii de specialitate:

e. Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f. Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PREȘEDINTE,

Vasile Silviu Ciupercă

L.S.



SECRETAR,

Adrian Robert Ionescu

ARHITECT - ȘEF,

Niculina Negoită

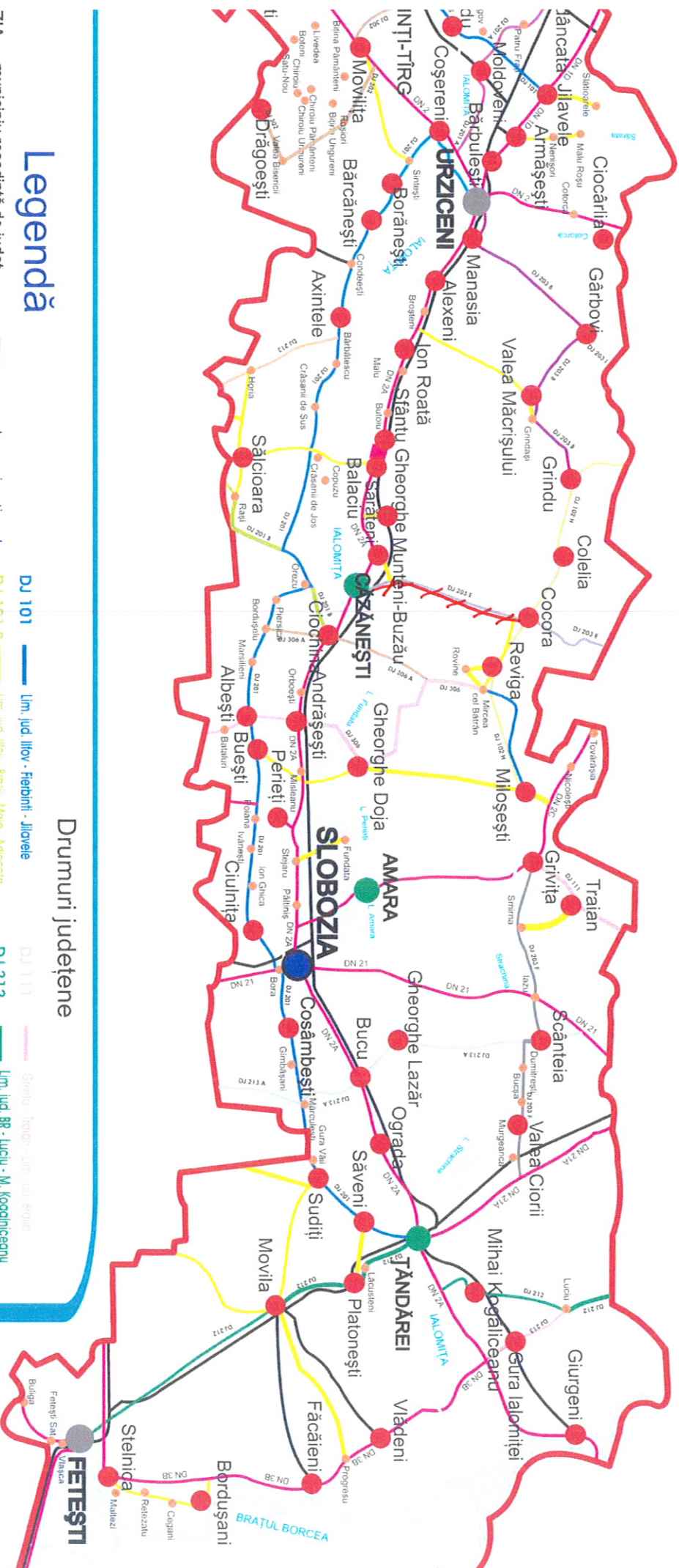
ÎNTOCMIT,

Diana Valentina Brașoveanu

Achitat taxa de: SCUTIT DE TAXĂ

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului _____ la data de ____/____/____

ȚILE DE COMUNICĂȚIE DIN JUDEȚUL IALOMIȚA



Legendă

- ZIA — municipiul reședință de județ
- municipii
 - oraș
 - comune
 - sate
- drumuri naționale
 - drumuri comunale
 - cale ferată
 - râuri și pârâuri
 - lacuri

Drumuri județene

- | | | | |
|----------|--|----------|--|
| DJ 101 | Lim. jud. Ilfov · Fierbinți · Jilovele | DJ 113 | Sireta · Tondarel · Lăzari |
| DJ 101 B | Lim. jud. Ilfov · Șezai · Măg · Adincota | DJ 212 | Lim. jud. BR · Luciu · M. Kogălniceanu · Tondarel · Movila · Fetesti |
| DJ 102 H | Lim. jud. Bacău · Sireta · Căpâna · Râșca · Măg | DJ 213 | DN 24 · Gura Ialomiței · Sătești |
| DJ 201 | Cosereni · Arintele · Oțeru · Albești · Ciuhința · Sudiți · Tondarel | DJ 213 A | DN 24 · Gura Ialomiței · Sătești |
| DJ 201 A | Cosereni · Moldoveni · Adincota · Lim. jud. PH | DJ 302 | Lim. jud. Cl. · Drogoești · Rostiori · Movila · Drîdu |
| DJ 201 B | Cocorna · Oțeru · Râș · Lim. jud. Cocora | DJ 306 | Lim. jud. Cl. · Albești · Arziceni · Oh · Doja · Ciurți · Reviga |
| DJ 203 B | Marasa · Gîlbou · V. Măcrist · Gîndu | DJ 306 A | Bordusești · Ciocîrșina · Ciurți |
| DJ 203 E | Cosănești · Cocora · Lim. jud. Buzău | DJ 313 | Lim. jud. Cl. · Rova · Arintele |
| DJ 203 F | Grișta · Sîmna · Iazu · Scîrteș · V. Corii | DJ 2 | Lim. jud. Cl. · Sînești · Gogu · Lim. jud. Ilfov |

Nr crt	Categoría și nr. drumului. Traseul drumului	Poziții kilometrice ale sectorului de drum	Lungime Km	Lungimea sectorului pe tipuri de îmbrăcăminti (km)						Localități sau repere între care este cuprins sectorul	Starea de viabilitate a drumului	Lungimea sectorului de drum(km)					Sector de drum cu restricții de circulație	Cauza și felul restricției locale și apropiate	Nivel de viabilitate iarnă	
				Beton asfaltic	Beton de ciment	Pavaj	Îmbrăcăminti asfaltice	Pietruite	pământ			O bandă	Două benzi de circulație	de la km	la km	la km				la km
0																				
8	DJ 203 B : Masania - Girbovi - - Valea Măcrîșului - - Grindu (DJ102H)	0+000 - 10+700 10+700 - 12+500 12+500 - 30+150									M B R		0+000		30+150					II II II
9	DJ 203 E : Căzănești - Cocora - Lim. Jud. Buzău	0+000 - 12+800 14+075 - 14+675 14+675 - 21+325 (Suprapunere pe DJ 102 H : 1.275 km; km 12+800 - 14+675)									R B R B		0+000		21,325					II II IV IV
10	DJ 203 F : Grivița (DN2C) - Smirna- -lazu (DN21)-Scântela - V. Ciorii Valea Ciorii Valea Ciorii - DN 21	0+000 - 11+100 11+100 - 21+500 21+500 - 22+700 22+700 - 25+350									M R M R		0+000		25+350					III III III III
11	DJ 203 I : Lim. Jud. Buzău - Girbovi	39+950 - 42+450 2,500									B		39+950		42+450					I
12	DJ 211 : Grivița(DN2C) Grivița - Traian Traian interior Traian - Lim. Jud. Buzău	0+000 - 0+270 0+270 - 6+970 6+970 - 8+470 8+470 - 9+300									R R M R		0+000		9+300					III III III III