



CERTIFICAT DE URBANISM

nr. 40 din 29/09/2015

ÎN SCOPUL: MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ 213A, MĂRCULEȘTI - BUCU, km 32+050 - km 37+230

Ca urmare a cererii adresate de **CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**, reprezentată de -, cu sediul în județul **IALOMIȚA**, mun. **SLOBOZIA**, strada **PIAȚA REVOLUȚIEI**, nr. 1, înregistrată la nr. 7785 din 16/09/2015

Pentru imobilul-teren și/sau construcții, situat în județul **IALOMIȚA**

- com. **BUCU**, extravilan și intravilan;

- com. **MĂRCULEȘTI**, extravilan și intravilan;

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. FN /2000, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. **MĂRCULEȘTI**, nr. 19 din 16/05/2014, respectiv nr. 5/1997, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al com. **BUCU**, nr. ____ din __/__/____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul, în suprafață totală de 62160 mp este situat în intravilanul și extravilanul comunei Mărculești, intravilanul și extravilanul comunei Bucu, și aparține domeniului public al județului Ialomița, domeniului public al comunei Mărculești și al comunei Bucu.

2. REGIMUL ECONOMIC

-Categororia de folosință actuală a terenului: drum.

-Destinația actuală: Zona căi de comunicație.

3. REGIMUL TEHNIC

Conform PUG-urilor și RLU-urilor, terenul este situat în intravilanul și extravilanul comunei Mărculești, intravilanul și extravilanul comunei Bucu, și se încadrează în Zona C - Zona căi de comunicație și este compusă din terenuri pentru căi de comunicație rutieră: drumuri naționale, drumuri județene, străzi locale.

Pentru lucrări în zona drumurilor publice și în vecinătatea zonei de protecție a acestora, solicitantul autorizației de construire trebuie să obțină avizul organelor publice de specialitate.

Pentru zonele de intravilan, se vor respecta propunerile și profilele propuse.

Utilizări admise: căi de comunicație rutieră și construcții aferente; unități ale întreprinderilor de transporturi, garaje; spații alveolare carosabile pentru transportul în comun; refugii și treceri de pietoni; rețele tehnico-edilitare; spații verzi amenajate; parcaje pentru salariați și pentru călători; lucrări de terasamente.

Utilizări admise cu condiționări: elementele căilor de comunicație în zona obiectivelor speciale să respecte legislația în vigoare.

d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură:

- | | | |
|--|--|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | Alte avize |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | <input type="checkbox"/> |

d.2. Avize și acorduri privind:

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|---|--|---|

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Sistemul de Gospodărie a Apelor Ialomița;
S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.;
Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța;;

d.4. Studii de specialitate:

e. Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f. Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PREȘEDINTE,

Vasile Silvian Ciupercă

L.S.



SECRETAR,

Adrian Robert Ionescu

ARHITECT - ȘEF,

Niculina Negoită

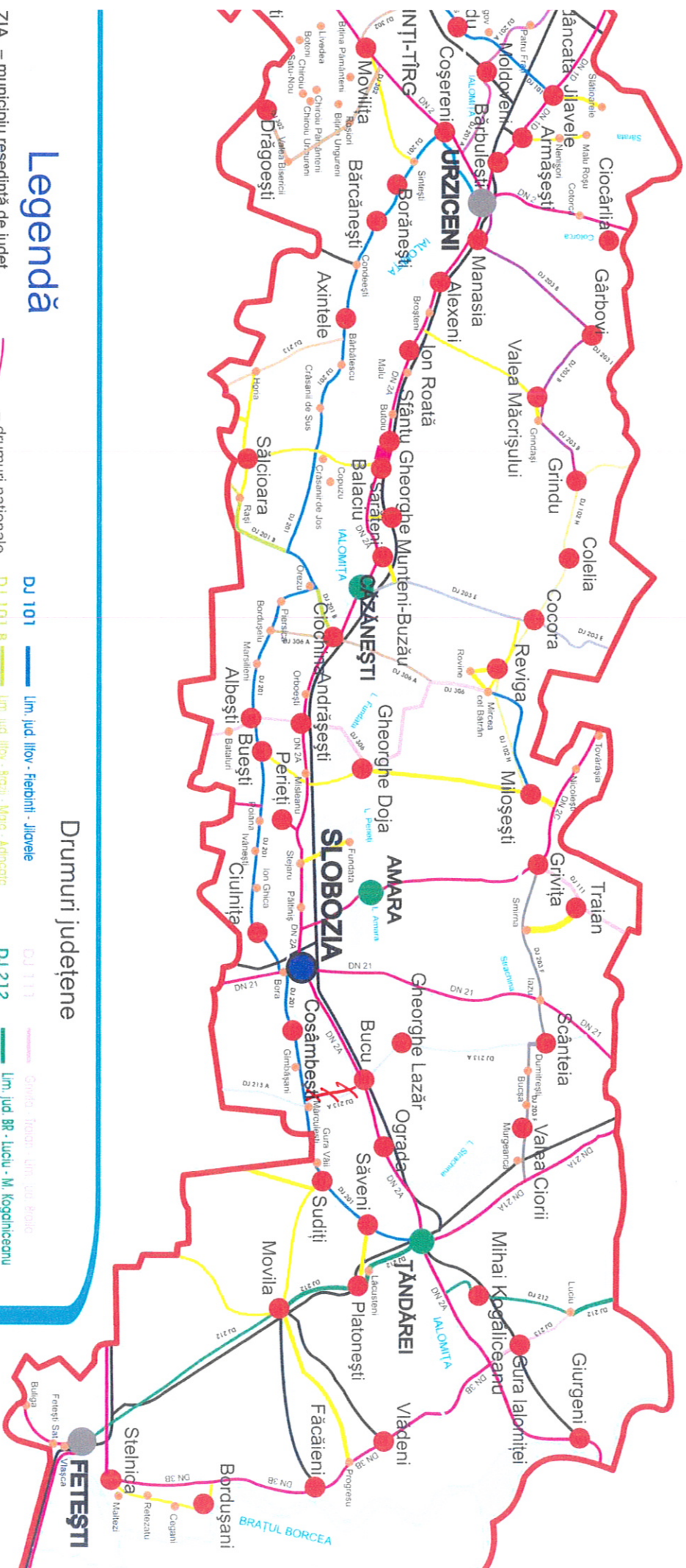
ÎNTOCMIT,

Diana Valentina Brașoveanu

Achitat taxa de 0.0 lei, conform chitanța nr. _____ din null

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului _____ la data de ___/___/_____

ȚĂRILE DE COMUNICĂȚIE DIN JUDEȚUL IALOMIȚA



Legendă

- ZIA** – municipiu reședință de județ
- municipii
 - oraș
 - comune
 - sate

- drumuri naționale
- drumuri comunale
- cale ferată
- râuri și pârâuri
- lacuri

Drumuri județene

- | | | | |
|----------|--|----------|--|
| DJ 101 | Lim. jud. Ilfov - Hebitni - Jilwele | DJ 111 | Garda - Frasin - Lim. jud. Bacău |
| DJ 101 B | Lim. jud. Ilfov - Șirazi - Măro - Adricic | DJ 112 | Lim. jud. BR - Luciu - M. Kogălniceanu - Yandărei - Movila - Fetești |
| DJ 102 A | Șirazi - Băci - Șirazi - Căpâna - Șirazi - Șirazi | DJ 213 | DN 2 A Gura Ialomiței - Jilwele - Șirazi - Șirazi |
| DJ 201 | Cocăreni - Axintele - Orezu - Albești - Ciulinia - Suditi - Iandărei | DJ 302 | Lim. jud. Cl. - Dăogăești - Rostiori - Movila - Dridu |
| DJ 201 A | Cocăreni - Mădoleni - Adincioi - Lim. jud. PH | DJ 306 | Lim. jud. Cl. - Albești - Arșinari - Gura Doia - Ciur - Șirazi |
| DJ 201 B | Cocăreni - Orezu - Rău - Lim. jud. Cocăreni | DJ 306 A | Bordușeni - Ciocina - Ciuriti |
| DJ 203 B | Manasia - Gârbovi - V. Macris - Gârbovi | DJ 313 | Lim. jud. Cl. - Șirazi - Șirazi |
| DJ 203 E | Cocăreni - Cocora - Lim. jud. Buzău | DJ 313 | Lim. jud. Cl. - Șirazi - Șirazi |
| DJ 203 F | Gârbovi - Șirazi - Iazu - Șirazi - V. Ciur | DJ 313 | Lim. jud. Cl. - Șirazi - Șirazi |
| | | DJ 313 | Lim. jud. Cl. - Șirazi - Șirazi |
| | | DJ 313 | Lim. jud. Cl. - Șirazi - Șirazi |
| | | DJ 313 | Lim. jud. Cl. - Șirazi - Șirazi |

