

CONTRACT CADRU DE SERVICII

nr...../ 2016

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

JUDEȚUL IALOMIȚA, cu sediul în municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr.1, jud. Ialomița, telefon/fax 0243/230.200, cod fiscal 4231776, cont nr. RO43TREZ24A510103203030X deschis la Trezoreria Slobozia, reprezentată prin domnul **Ștefan MUȘOIU - Vicepreședinte al Consiliului Județean Ialomița, cu atribuții temporar delegate**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

..... cu sediul în, județul, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului J..../..../....., cod unic de înregistrare, cont R....., deschis la Trezoreria, tel., fax, e-mail, reprezentată prin -, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e) **Formular de ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică.
- f) **Caiet de sarcini** – conține în mod obligatoriu specificații tehnice. Specificațiile tehnice reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică, ce permit fiecărei lucrări sau serviciu să fie descrisă în mod obiectiv astfel încât să corespundă necesității autorității contractante. Specificațiile tehnice definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, cerințe privind impactul asupra mediului înconjurător, siguranța în exploatare, dimensiuni, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare și instrucțiuni de utilizare a produsului, tehnologii și metode de producție, precum și sisteme de asigurare a calității și condiții pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.
- g) **Propunerea tehnică** – parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini sau după caz din documentația descriptivă.

h) Propunerea financiară - parte a ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;

i) Durata contractului – limitele de timp în care contractul produce efecte juridice [de la data încheierii până la recepția finală];

j) Obiectul contractului - executarea și finalizarea serviciilor definite în caietul de sarcini;

k) zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;

Clauze obligatorii

3. Obiectul contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă asigurarea **serviciilor de curățenie și igienizare** a spațiilor în locația din Piața Revoluției nr.1, reprezentând sediul administrativ al Consiliului Județean Ialomița.

3.2. Achizitorul se obligă să plătească pentru serviciile prestate, prețul convenit de părțile semnatare ale prezentului contract.

3.3. Serviciile specifice care se prestează sunt cele prevăzute în caietul de sarcini.

4. Prețul contractului

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului pentru achizitor este: tarif lunar **lei/lună**, la care se adaugă TVA lei, totalizând pe **perioada mai 2016- 31 decembrie 2016** valoarea de **lei**, la care se adaugă TVA lei. Această valoare va sta la baza calculului penalităților prevăzute la art.10.1 ,10.2 și 10.6, din prezentul contract.

4.2. Prețul plătitibil pentru serviciile suplimentare achiziționate conform art. 6 alin. 3 din H.G. 925/2006 cu modificările și completările ulterioare este tarif lunar **lei/lună**, la care se adaugă TVA. lei, totalizând pe **perioada 01.01.2017-30.04.2017** valoarea de lei, la care se adaugă TVA. lei.

4.3. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a opta pentru suplimentarea serviciilor (01.01.2017-30.04.2017) condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație.

5. Durata contractului;

5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data **05.2016** și încetează la data de **31.12.2016**, cu posibilitatea prelungirii duratei, în condițiile prevăzute de art.6 alin.(3) din H.G. nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare.

6. Executarea contractului

6.1. Executarea contractului începe după semnarea acestuia de către ambele părți.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- caiet de sarcini;
- oferta tehnică;
- oferta financiară;
- anexa nr.1;
- anexa nr.2;
- dovada constituirii garanției de bună execuție. conform art.12;

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul de servicii se obligă:

- a) să aducă la îndeplinire prevederile clauzei 3.3.;
- b) să asigure personal calificat – **minim 3 persoane de serviciu;**
- c) să respecte numărul de ore / zi de lucru (**8 h/zi**);
- d) să respecte normele de protecția muncii, codul muncii și de P.S.I.;
- e) să asigure calitatea serviciilor prestate.

8.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea materialului conceput de achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. În conformitate cu dispozițiile art.6 alin.(1) din legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în maxim 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii sau a oricărei alte cereri echivalente de plată emisă de prestator în luna următoare prestării serviciilor, ulterior recepției prestării serviciilor, de către persoanele desemnate de beneficiar.

9.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 9.1., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.3. Să asigure accesul în imobil, precum și accesul la apă, curent electric și alte utilități specifice conform programului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. Pentru nerespectarea obligațiilor ce revin prestatorului, conform prezentului contract, achizitorul are dreptul de a calcula și pretinde penalități în procent de **0,05 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

10.2. Neefectuarea plăților facturilor la termenul precizat poate obliga achizitorul la plata unor penalități în procent de **0,05 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

10.3. Achizitorul este exonerat de plata penalităților în cazul în care prestatorul nu respectă obligațiile ce-i revin cu privire la depunerea, în timp util, a tuturor documentelor justificative aferente plății.

10.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

10.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.6. Nerealizarea în totalitate a obiectivului contractului, din vina exclusivă a prestatorului, dă dreptul achizitorului la daune morale și materiale; daunele materiale trebuie dovedite, în timp ce daunele morale nu trebuie dovedite; daunele morale vor fi calculate la nivelul a **10 %** din valoarea contractului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta propusă.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executarea serviciilor în conformitate cu oferta propusă.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1- Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în timp de maxim **5 zile** de la data semnării contractului.

12.2 – Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de _____ lei, reprezentând **10 %** din prețul contractului, fără T.V.A, potrivit art.90 din Hotărârea Guvernului nr. 925 din 19 iulie 2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

12.3. Garanția de bună execuție va deveni anexă la prezentul contract.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult **14 zile** de la data recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului proiectat, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

13.2. Beneficiarul are dreptul de a efectua verificări privind cantitatea și calitatea prestării serviciilor de curățenie și întreținere pe toată durata derulării acestora. Orice operațiune neefectuată la parametrii calitativi specificați în caietul de sarcini, va fi adusă imediat la cunoștința executantului de către autoritatea contractantă și va fi refăcută imediat ce ea a fost constatată.

13.3. Aceste verificări se vor executa zilnic pe tot parcursul săptămânii, iar rezultatele acestor verificări se vor consemna în procesul verbal lunar de verificare a calitatii serviciilor prestate.

13.4. Lunar, va fi întocmit un raport de evaluare simplu, concis și relevant, pe criterii care să reflecte îndeplinirea atribuțiilor de serviciu de către personal, atribuții care duc la prestarea de servicii la standardele solicitate. Acest raport de evaluare va fi semnat de către supervisorul desemnat de către prestator și contrasemnat de către reprezentantul Consiliului Județean Ialomița.

13.5. Neexecutarea atribuțiilor ce revin din caietul de sarcini (la cap.5) va atrage după sine calcularea de penalități conform legislației în vigoare, potrivit art.10 din prezentul contract.

13.6. Achizitorul va verifica cantitatea și calitatea materialelor de curățenie prevăzute în anexele caietului de sarcini și ale propunerii financiare, și va certifica recepția acestora prin semnarea Avizului de însoțire a mărfii.

14. Amendamente

14.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Cesiunea

15.1. Prestatorului i se interzice cesiunea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

16. Începere, întârzieri prestări servicii, încetare contract

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data încheierii prezentului contract.

(2) Contractul încetează în condițiile legii prin:

- executare
- acordul de voință al părților
- achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul, în mod unilateral, în situația în care interesul județean impune acest lucru sau în alte situații similare prevăzute de lege, prin notificare scrisă de îndată.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în oferta financiară, anexă la contract.

17.2. Prețul contractului **nu se ajustează**, cu excepția situației în care devin aplicabile modificări legislative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

18. Forța majoră

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - (1) Orice neînțelegeri dintre părți, decurgând din interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului contract vor fi soluționate de părți pe cale amiabilă. În cazul în care în termen de 30 de zile de la notificarea părții care se consideră afectată, nu se ajunge la un acord pe cale amiabilă, părțile convin ca neînțelegerile să fie soluționate de instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

(2) Achizitorul va executa silit orice creanță rezultată din prezentul contract. Executarea silită se va efectua conform Codului de procedură civilă, în temeiul unei hotărâri judecătorești definitive.

20. Comunicări / Notificări

20.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 Comunicările/notificările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

JUDEȚUL IALOMITA

.....

p. Președinte,
VICEPREȘEDINTE,

Ștefan MUȘOIU

Vizat CFP,

Vizat pentru legalitate,

Inițiator,