

CONTRACT CADRU de SERVICII

„Consultanță/asistență pentru întocmirea și depunerea CF și a documentației aferente pentru „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”

Nr. _____ din _____ 2016

1. În temeiul O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii:

Între:

JUDEȚUL IALOMIȚA, persoană juridică de drept public cu sediul în municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr.1, jud. Ialomița, telefon +40.243.230.200; +40.243.230.201, fax +40.243.230.250; +40 243/232.100; cod fiscal 4231776, cod IBAN RO 33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia, cod poștal 920032, e-mail: cji@cicnet.ro, reprezentat prin d-nul **Ștefan Mușoiu**, având funcția de Vicepreședinte al Consiliului Județean Ialomița desemnat să exercite atribuțiile Președintelui Consiliului Județean Ialomița potrivit Dispoziției nr.111 din 19.05.2015, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte,

și

S.C., **S.R.L.**, cu sediul în, str., nr., Tel./fax:, e-mail:, CUI, cod fiscal, număr de înregistrare la Registrul Comerțului, cont IBAN RO..... TREZ, deschis la Trezoreria, reprezentată prin d-nul/d-na, având funcția de, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **Formular de ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică.

g. **Caiet de sarcini** – conțin în mod obligatoriu specificații tehnice. Specificațiile tehnice reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică, ce permit fiecărei lucrări sau serviciu să fie descrisă în mod obiectiv astfel încât să corespundă necesității autorității contractante. Specificațiile tehnice definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, cerințe privind impactul asupra mediului înconjurător, siguranța în exploatare, dimensiuni, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare și instrucțiuni de utilizare a produsului, tehnologii și metode de producție, precum și sisteme de asigurare a calității și condiții pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

h. **Propunerea tehnică** – parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini sau după caz din documentația descriptivă.

g. **Propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;

i. **Durata contractului** – limitele de timp în care contractul produce efecte juridice [de la data încheierii până la recepția finală];

j. **Obiectul contractului** - executarea și finalizarea serviciilor definite în caietul de sarcini

l. **zi** - zi calendaristică; **lună**-lună calendaristică, **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii de consultanță/asistență pentru întocmirea și depunerea CF și a documentației aferente pentru obiectivul cu titlul „Reabilitarea monumentului istoric și de arhitectură Conacul Bolomey”, cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin Caietul de sarcini și a legislației în domeniu, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.**

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform formularului de ofertă, este de _____ lei, fără T.V.A, la care se adaugă T.V.A. în valoare de _____ lei, în condițiile clauzei 9.2 din prezentul contract.

5.2. Prețul este ferm și nu se poate modifica pe toată perioada contractului.

6. Durata contractului

6.1. Contractul se derulează pe toată perioada de elaborare a documentațiilor, de la data semnării contractului de ambele părți, până la data la care cererea a parcurs toate etapele de evaluare, proiectul a fost declarat eligibil și a fost primită comunicarea privind acceptarea pentru finanțare.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor de către ambele părți.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- dovada constituirii garanției de bună execuție a contractului conform art.12;
- alte documente (dacă este cazul).

8. Obligațiile prestatorului

8.1. Prestatorul are obligația să întocmească dosarul Cererii de Finanțare, pentru obținerea de fonduri europene prin **Programul Operațional Regional 2014-2020, în cadrul Axei Prioritare 5, “Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Prioritatea de investiții 5.1, “Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural”,** atât din punct de vedere tehnic cât și financiar.

8.2. Prestatorul va întocmi Cererea de finanțare conform Ghidului solicitantului cu toate anexele solicitate.

8.3. Prestatorul are obligația de a se asigura că întreaga documentație (cerere de finanțare, documentația tehnico-economică, anexe), corespunde solicitărilor din Ghidul solicitantului pe Programul Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 5, “Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Prioritatea de Investiții 5.1, “Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural” și este răspunzător dacă cererea este respinsă din motive că lipsesc documente sau acestea au fost incorect întocmite.

8.4. În cazul în care pe parcursul implementării proiectului apar activități care nu au fost bugetate la cheltuieli eligibile deși acestea intră în această categorie și nu au fost inițial identificate în documentația întocmită pentru Cererea de Finanțare, acestea vor fi suportate de către prestator.

8.5. Prestatorul are obligația de a verifica documentația și de a solicita modificări, dacă este cazul, de la elaboratorul documentației tehnice.

8.6. Prestatorul are obligația de a pregăti dosarul cererii de finanțare pentru depunerea acestuia în colaborare cu beneficiarul și va asigura completarea și transmiterea on-line a dosarului cererii de finanțare în termenul prevăzut, conform cerințelor existente: numerotat, opisat, legat corespunzător, în numărul de exemplare și formatul prevăzute în Ghidul solicitantului și un exemplar pentru achizitor.

8.7. Prestatorul va asigura asistență pe perioada verificării și evaluării proiectului până la încheierea Contractului de finanțare-Elaborarea de răspunsuri la eventualele solicitări de informații suplimentare din partea organismelor finanțatoare.

8.8. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu normele legale în vigoare la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract.

8.9. Prestatorul se obligă să respecte conținutul caietului de sarcini și a legislației relevante în domeniu.

8.10.1. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din culpa achizitorului.

8.10.2. Despăgubirile precizate mai sus se datorează doar dacă sunt produse din culpa prestatorului și se referă doar la acest contract.

8.12. Prestatorul se obligă să returneze achizitorului toate documentele predate în vederea elaborării dosarului de finanțare.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, în termen de **10 zile lucrătoare** de la predarea documentației, dacă nu au fost sesizate neconformități și necesare rectificări.

9.2. Decontarea serviciilor se va face pe bază de factură emisă de prestator, în două etape astfel:

- **etapa I - 80%**, după semnarea Procesului verbal de recepție fără obiecțiuni;

- **etapa a-II-a - 20%**, după semnarea contractului de finanțare.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului pentru consultare și utilizare: expertiză tehnică, audit energetic, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. Pentru nerespectarea obligațiilor ce revin prestatorului, conform prezentului contract, achizitorul are dreptul de a calcula și pretinde majorări de întârziere în procent de **0,05 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

10.2. Neefectuarea plăților facturilor la termenul precizat poate obliga achizitorul la plata unor majorări de întârziere în procent de **0,05 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5. Nerealizarea în totalitate a obiectivului contractului, din vina exclusivă a prestatorului, dă dreptul achizitorului la daune morale și materiale; daunele materiale trebuie dovedite, în timp ce daunele morale nu trebuie dovedite; daunele morale vor fi calculate la nivelul a **10 %** din valoarea contractului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze și să răspundă pentru calitatea serviciilor prestate, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract.

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor înăuntrul termenelor stabilite prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele achizitorului și legislația în vigoare.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în timp de **maxim 15 zile** de la data semnării contractului.

12.2 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de _____ lei, reprezentând **10 %** din prețul contractului, fără T.V.A, potrivit art. 90 alin. (1) sau alin. (2) din H.G. nr. 925/2006 cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care prestatorul face dovada încadrării în prevederile Legii nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările ulterioare, **beneficiază de reducere cu 50% a cuantumului garanției de bună execuție.**

12.3. Garanția de bună execuție se constituie anexă la prezentul contract.

12.4. În cazul neprezentării garanției de bună execuție în termenul prevăzut la art. 12.1, contractul nu mai produce efecte.

12.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult **14 zile** de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra

garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului informațiile pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. (1) Achizitorul, prin reprezentanții săi împuterniciți, verifică modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu specificațiile tehnice și prevederile din propunerea tehnică.

(2) Predarea, respectiv primirea documentației se va realiza pe bază de proces-verbal, semnat de părțile contractante, la sediul achizitorului și trebuie să conțină:

- dosarul Cererii de finanțare în forma solicitată de organismele de finanțare

(3) În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul Cererii de Finanțare predate, prestatorul are obligația de a rectifica în termen de **5 zile** de la notificarea de către achizitor, fără a solicita modificarea prețului prezentului contract.

15. Începere, întârzieri prestări servicii

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data încheierii prezentului contract.

(2) În cazul în care prestatorul cumulează întârzieri, datorate în exclusivitate autorității contractante, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, prin încheierea unui act adițional.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în ofertă, anexă la contract.

16.2. Prețul contractului **nu se ajustează**, cu excepția situației în care devin aplicabile modificări legislative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai cu respectarea cerințelor prevăzute în prezentul contract.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera obligațiile sale asumate prin contract.

19. Dreptul de proprietate intelectuală

19.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate compilate sau realizate de Prestator, sau de personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea achizitorului. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris în prealabil al achizitorului.

19.2. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în prestarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea Achizitorului, care le va putea utiliza așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră se constată de către o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negociere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor negocieri, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la domiciliul achizitorului, potrivit dreptului comun.

22. Clauza de confidențialitate

22.1. Prestatorul se obligă să păstreze pe toată durata de executare a prezentului contract, precum și pe o perioadă de 1 an de la încetarea acestuia, confidențialitatea asupra datelor, informațiilor și documentelor referitoare la activitatea achizitorului care îi vor fi transmise în vederea realizării obiectului prezentului contract, cu excepția celor care prin natura lor sunt publice sau destinate publicului.

22.2. Obligația de păstrare a confidențialității menționată la pct. 22.1. încetează dacă intervine una dintre următoarele situații:

- α) acordul părților;
- β) datele, informațiile, documentele menționate anterior sunt accesibile publicului sau devin accesibile publicului pe altă cale decât prin încălcarea prezentului contract;
- γ) dezvăluirea datelor, informațiilor și/sau accesul la documentele menționate anterior sunt cerute printr-un act oficial al unei autorități administrative sau judecătorești, act emis în îndeplinirea obligațiilor legale ale respectivei autorități și cu respectarea tuturor cerințelor legale.

23. Rezilierea contractului

23.1. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul, în mod unilateral, în situația în care obiectul contractului nu mai există sau în alte situații similare.

23.2. Încetarea contractului se poate realiza și prin acordul de voință al părților.

24. Comunicări

24.1.1 Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.1.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____2016, prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

**JUDEȚUL IALOMIȚA,
p. Președinte
Vicepreședinte,
Ștefan MUȘOIU**

Viză C.F.P.,

Avizat pentru legalitate,

Inițiator,