



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea anexei la hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 97/15.12.2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind cumpărarea de bunuri imobile de către Județul Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 1461 din 10.02.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând :

- hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 97/15.12.2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind cumpărarea de bunuri imobile de către Județul Ialomița;

- adresa nr. 18186/21.12.2016 a Instituției Prefectului – Județul Ialomița;

- Raportul nr. 1462 din 10.02.2017 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Raportul nr. 1555 din 13.02.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități,

În conformitate cu:

- prevederile Capitolului XII - secțiunea 1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.2 alin.(2) și art. 29 alin.(1) lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1 din Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

- prevederile Cărții a III-a , Titlul II și Cărții a V-a, Titlul IX, Capitolul I din Codul Civil al României;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 84 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 3 din 19.01.2017,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Anexa la hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 97/15.12.2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind cumpărarea de bunuri imobile de către Județul Ialomița se modifică și se completează după cum urmează :

1. la art. 2, după litera l) se introduce o nouă literă, litera m), cu următorul cuprins:

”m) bun imobil : orice clădire și teren situate în intravilanul localităților;”

2. la art. 17, litera b) se modifică și va avea următorul cuprins :

”b) a fost aprobată prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița documentația de atribuire și cumpărarea bunului/bunurilor imobil/imobile.”

3. art.19 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.19 (1) Orice ofertant care participă la procedura de atribuire a contractului de cumpărare bunuri imobile are obligația de a avea achitate la zi, la momentul desfășurării negocierii, impozitele și taxele către bugetul de stat și bugetul local, fapt atestat prin certificate fiscale, precum și utilitățile și alte obligații aferente imobilului dovedite cu documente justificative provenite de la furnizorii de utilități.

(2)Nu se va demara procedura de negociere pentru încheierea de contracte de vânzare cumpărare bunuri imobile cu persoane juridice care se află în situații de faliment sau lichidare judiciară.”

4. partea introductivă a articolului 22 se modifică și va avea următorul cuprins :

” Art. 22 Documentația pentru achiziția bunurilor imobile (caietul de sarcini) va fi aprobată prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița și va trebui să cuprindă cel puțin:”

5. după articolul 32 se introduce un nou articol, art.32^{^1}, cu următorul cuprins:

”Art. 32 ^{^1} Consiliul Județean Ialomița are obligația de a încheia contractul de achiziție imobil, în formă autentică, cu persoana fizică sau juridică a cărei ofertă a fost acceptată de către comisia de evaluare și negociere.”

6. articolele 35-37 se abrogă.

7. articolele din Regulamentul-cadru privind cumpărarea de bunuri imobile de către Județul Ialomița se renumerotează.

Art.II *Regulamentul – cadru privind cumpărarea de bunuri imobile de către Județul Ialomița, actualizat potrivit art. I, este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.III *Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.*

Art.IV *Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se comunică, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu , urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.*

PREȘEDINTE,

Victor MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU