

CONTRACT - CADRU
PRESTĂRI SERVICII PAZA – Lot 1
Nr.

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

JUDEȚUL IALOMIȚA, persoană juridică de drept public cu sediul în Municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr.1, jud. Ialomița, telefon nr. +40 243.230.200; +40 243.230.201, fax nr. +40 243.230.250; +40 243.232.100; cod fiscal 4231776, cod IBAN RO43TREZ24A510103203030X, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia, cod poștal 920032, e-mail: cji@cicnet.ro, reprezentat prin domnul **VICTOR MORARU, Președinte al Consiliului Județean Ialomița**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte,

și

..... cu sediul în,
....., Jud., tel., fax,
email:....., Cod fiscal, nr. de ordine în registrul comerțului
....., cont, deschis la,
reprezentată prin, în calitate de **PRESTATOR**, pe de
altă parte,

au convenit de comun acord încheierea prezentului contract de prestări servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl constituie asigurarea pazei obiectivului achizitorului, situat în Municipiul Slobozia, P-ța Revoluției nr.1, conform planului de pază întocmit de părți, avizat de organele de poliție și anexat la prezentul contract, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii de Guvern nr. 301/2012.

(2) Obiectivul a cărui pază și securitate face obiectul prezentului contract este sediul **Consiliului Județean Ialomița** compus din sediul administrativ și Sala de Spectacole. Paza va fi asigurată de un număr de de 4/9 agenți de pază asigurați de prestator.

(3) Prestatorul se obligă să asigure paza obiectivului menționat pe toată perioada contractului, timp de 24 ore/zi, cu un număr mediu lunar de 730 ore/post.

(4) Amenajările și mijloacele tehnice de pază, sistemele de alarmare împotriva efracției a căror construire intră în sarcina achizitorului, sunt prevăzute în planul de pază ce va fi întocmit împreună cu delegatul achizitorului și cu sprijinul de specialitate al organelor locale de poliție și aprobat de autoritățile competente. Planul de pază este parte integrantă a prezentului contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 Contractul se încheie pentru perioada cuprinsă între **01.05.2018 – 30.11.2018**, cu posibilitatea prelungirii cu cel mult 4 luni, prin acordul partilor, în funcție de necesitățile și resursele bugetare alocate cu această destinație.

IV MODALITATEA DE PLATĂ ȘI PREȚUL PRESTAȚIEI

Art.3 (1) Achizitorul se obligă să achite prestatorului contravaloarea serviciilor prestate potrivit tarifului acceptat, respectiv lei fără T.V.A.(..... lei fără

TVA/oră/agent x 214 zile x 24ore), la care se adaugă TVA, calculata în condițiile legii, reprezentând contravaloarea pentru perioada **01.05.2018 – 30.11.2018**;

(2) Valoarea contractului este de lei cu TVA inclus. Valoarea poate fi modificată în condițiile art.2 și în condițiile alin. (3) al prezentului articol. Aceasta va sta la baza calculului penalităților prevăzute la art.7(5), 7(6) din prezentul contract.

(3) Tariful prevăzut la art.3, alin.1 rămâne neschimbat până la sfârșitul contractului, exceptând cazurile în care se modifica salariul minim pe economie în condițiile legii. Tariful se va modifica proporțional, funcție de modificarea salariului minim pe economie în condițiile legii, prin încheierea unui act adițional.

(4). Achizitorul va efectua plata către prestator în conformitate cu prevederile legale în vigoare, achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de **30 zile** de la data primirii facturii sau a oricărei alte cereri echivalente de plată, emisă de prestator în luna următoare prestării serviciilor, ulterior confirmării prestării serviciilor, de persoanele desemnate de achizitor.

V. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.4 (1) Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) dovada constituirii garanției de bună execuție.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5 Prestatorul se obligă:

a) să acorde sprijin conducătorului achizitorului la întocmirea planului de pază și apărare a obiectivului și împreună să stabilească dispozitivul de pază, necesarul de mijloace și amenajări tehnice de pază și alarmare cât și alte măsuri care să asigure securitatea deplină a obiectivului păzit;

b) împreună cu conducătorul obiectivului păzit să stabilească regulile de acces și circulație în unitate, atât pentru salariații proprii, cât și pentru reprezentanții altor persoane juridice, respectiv a unor persoane fizice. Intrarea vizitatorilor în sediul administrativ al **Consiliului Județean Ialomița** se va face pe bază de ecuson, iar vizitele în zona de securitate clasa I se vor face numai însoțite de o persoană din cadrul instituției, pentru a asigura măsurile de protecție fizică, prevăzute de legislația specifică ;

c) să asigure efectivul de agenți de pază și echipe de intervenție care urmează să efectueze paza și asigurarea securității obiectivului conform planului de pază întocmit de comun acord cu achizitorul, în caz de necesitate agenții de pază trebuie să solicite sprijin echipelor de intervenție rapidă în urma apelării, prestatorul trebuie să intervină cu echipajele de intervenții în maxim **20 minute** de la momentul solicitării;

d) să asigure executarea în mod corespunzător a serviciului de pază, iar în funcție de evoluția situației operative și a concluziilor desprinse în urma activităților specifice desfășurate să întreprindă măsuri pentru funcționarea corespunzătoare a dispozitivului de pază;

e) împreună cu delegatul achizitorului, să execute controale de zi și de noapte, asupra modului în care se execută serviciul de pază și ia măsuri de remediere a eventualelor neajunsuri constatate;

- f) să prezinte propuneri conducerii achizitorului pe linia îmbunătățirii permanente a sistemelor de pază și luarea de măsuri eficiente de sporire a gradului de siguranță al acestora;
- g) să asigure uniforma de serviciu;
- h) să asigure dotarea cu armament și muniția necesară în raport cu misiunea încredințată, cu avizul Inspectoratului de Poliție al județului Ialomița;
- i) să asigure pregătirea profesională de specialitate cu personalul de pază propriu;
- j) să verifice periodic modul în care funcționează sistemul de pază și alarmare și să ia măsuri de anunțare a echipei ce asigură întreținerea acestora;
- k) să informeze achizitorul despre principalele probleme referitoare la modul de funcționare a pazei;
- l) să asigure prezentarea obligatorie la post în stare corespunzătoare a agentului de pază, acestuia fiindu-i interzis consumul de băuturi alcoolice în timpul serviciului, precum și prezentarea la post sub influența băuturilor alcoolice sau a altor substanțe halucinogene;
- m) să oprească și să legitimizeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în cadrul obiectivului păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii obiectivului, întocmind, totodată, un proces verbal cu măsurile luate;
- n) în caz de avarii produse la instalații, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor;
- o) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor, bunurilor și valorilor în caz de forță majoră, colaborând în acest scop cu personalul achizitorului;
- p) să asigure, cu concursul achizitorului, supravegherea și respectarea normelor de apărare împotriva incendiilor, securitatea și sănătatea în muncă;
- q) prestatorul răspunde pentru prepușii lui, în condițiile legii, în cazul nerespectării regulilor de comportament și disciplină stabilite prin regulamentele proprii.
- r) la predarea obiectivului păzit, sediul **Consiliului Județean Ialomița** compus din sediul administrativ și Sala de Spectacole, agentul de pază va inspecta și consemna în procesul verbal integritatea ușilor și a ferestrelor;
- s) zilnic, odată pe timpul zilei și de două ori pe timp de noapte, precum și la predarea și primirea postului, se va verifica integritatea camerei 16 și a ferestrelor acesteia.

Art.6 (1) Achizitorul se obligă:

- a) să introducă cu avizul Inspectoratului de Poliție al județului Ialomița, mijloacele și dispozitivele electronice sau mecanice de sesizare, alarmare și legătură în toate locurile ce se stabilesc de comun acord între achizitor și prestator;
- b) să asigure iluminatul de siguranță, pe toată zona obiectivului cu lămpi fluorescente sau proiectoare;
- c) să monteze semnele restrictive de circulație în locurile prevăzute în planul de pază;
- d) pe baza tarifelor acceptate de părți, să achite lunar contravaloarea serviciilor prestate în conformitate cu dispozițiile art.3 alin.(4) din contract.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a suplimenta cantitatea de servicii, condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această ocazie.

VII. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

Art.7 (1) Orice sustragere sau distrugere de bunuri și valori materiale care fac parte din consemnul postului și se datorează neexecutării ori executării necorespunzătoare a obligațiilor

contractuale și din planul de pază de către prestator, se suportă de acesta, în raport cu valoarea de înregistrare în contabilitate la data constatării faptului.

(2) Dacă paguba este urmare a unei infracțiuni, cuantumul despăgubirilor este cel stabilit prin hotărâre judecătorească. Totodată părțile contractante vor anunța în scris organele abilitate de lege în situația în care există indicii că s-a produs o infracțiune.

(3) În baza procesului verbal de constatare, semnat de ambele părți contractante, se stabilește cuantumul prejudiciului.

(4) Constatarea se poate face de reprezentanții autorizați ai achizitorului în urma controalelor comune efectuate împreună cu reprezentantul prestatorului, pe baza procesului verbal de constatare care va fi remis operativ și prestatorului pentru corectarea abaterilor constatate.

(5) Pentru nerespectarea obligațiilor ce revin prestatorului, conform prezentului contract, achizitorul are dreptul de a calcula și pretinde penalități de întârziere în procent de **2 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv

(6) Nefectuarea plăților facturilor la termenul precizat poate obliga achizitorul la plata unor penalități de întârziere în procent de **2 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

(7) Achizitorul este exonerat de plata penalizărilor de întârziere în cazul în care prestatorul nu respectă obligațiile ce-i revin cu privire la depunerea, în timp util, a tuturor documentelor justificative aferente plății.

(8) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

(9) Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(10) Nerealizarea în totalitate a obiectivului contractului, din vina exclusivă a prestatorului, dă dreptul achizitorului la daune-interese, reprezentând valoarea totală a contractului, fără T.V.A.

VIII. FORȚA MAJORĂ

Art. 8 (1) Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (art.1351, alin.(2) Cod Civil).

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de o lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

IX. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art.9 (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia.

(2) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

(3) Garanția de bună execuție se constituie, în conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr.395/2016 și devine anexă la contract;

(4) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului, în condițiile precizate la art. 41 din H.G. nr. 395/2016.

(5) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, în condițiile precizate la art. 42 alin. (2) din H.G. nr. 395/2016.

X. AMENDAMENTE

Art.10 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazurile prevăzute la art. 2 și 3 și în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

XI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 11 (1) Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negociere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor negocieri, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului, potrivit dreptului comun.

XII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 12 (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul, în mod unilateral, în situația în care obiectul contractului nu mai există sau în situația încălcării de prestator a clauzelor prevăzute de art.5 din prezentul contract.

(2) Încetarea contractului se poate realiza și prin acordul de voință al părților.

XIII. CESIUNEA

Art. 13. Prestatorului i se interzice cesiunea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

XIII. COMUNICĂRI

Art.14 (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Comunicările între părți se poate face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Achizitor,

Prestator,

JUDEȚUL IALOMIȚA
Președintele
Consiliului Județean Ialomița,

VICTOR MORARU

DIRECȚIA BUGET FINANȚE
Director executiv,

Avizat CFP,

DIRECȚIA COORDONARE ORGANIZARE
Director executiv,

Avizat legalitate,

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU
Director executiv,