



SITUAȚIA
CONTRACTELOR DE *CONCESIUNE, ARENDARE, ÎNCHIRIERE și SUPERFICIE* PENTRU TERENURILE AGRICOLE,
NEAGRICOLE și NEPRODUCTIVE
DIN EXTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR **GIURGENI, GURA IALOMIȚEI, VLĂDENI și ALEXENI**
LA DATA DE **28.01.2019**

LOCALITATEA **GIURGENI** : **4.198,3708 ha**

Nr. Crt.	Denumire	Nr. contract	Durață contr. ani	Redevența * la data încheierii contractului	Redevență anul 2019	Sola / C.F.	Suprafațe cu – De + Cc ** ha	Suprafață disponibilă ha	Suprafața contractată ha
1.	S.C. Padova Agricultura S.R.L.	92/14.11.2008	15	263.580,8 lei/an (820 lei /ha/an)	379.627,11 lei/an	6	22,39	-	321,44
2.	S.C. Padova Agricultura S.R.L.	92/14.11.2008	30	605.225,6 lei/an (820 lei/ha/an)	871.687,30 lei/an	7 și 8	94,56	-	738,08
3.	Nicolae Ioana Jenica	24864/2018-Q 27.12.2018	5	12.096,97 lei/an (505 lei/ha/an)	11.898,12 lei/an	C.F.21316 C.F.21467	- -	- -	19,1268 4,8276
4.	S.C. Green Harvest S.R.L.	1/05.05.2014	30	817.836,19 lei/an (1650 lei/ha/an)	857.771,30 lei/an	C.F. 21463	69,3096	-	495,6583
5.	S.C. Risi Romuno S.R.L.	93/14.11.2008	30	492.795,26 lei/an (1164,34 lei/ha/an)	568.029,21 lei/an	11, 15	65,99	-	423,24
	Total supraf.concesionată						252,2496	-	2002,3727
6.	Gradea Nicolae	4257/15.03.2018	5	16.151,86 lei/an (206 lei/ha/an)	16.899,69 lei/an	C.F. 21463	-	-	78,4071
7.	S.C. Risi Vlădeni S.R.L.	24866/2018/W 27.12.2018	10 din data de 01.02.2019	1.997.717,26 lei/an (2.200 lei/ha/an)	1.828.048,12 lei/an	C.F.20349 C.F.20350 C.F.20353	11,2869 6,7104 89,3761	- -	73,0944 53,5861 781,3728
	Total suprafață arendată						107,3734	25,5099	986,4604

1.	Gradea Nicolae	925/1/04.04.2017	2	11.175,32 lei/an (131 lei/ha/an)	3.051,24 lei/an	C.F.21353. Modulul 3	-	-	85,3078
	Total suprafață închiriată						-		85,3078
	TOTAL teren contractat						-		3074,1409
	Teren disponibil					C.F. 20149	-	255,5	-
	Teren disponibil					C.F. 22003	3,7989	15,2818	-
	Teren disponibil					C.F. 21837	41,2815	307,6114	-
	Teren statuie medievală					C.F. 20034	9,9392		
	Teren Orașul De Floci					C.F. 20035	64,3173		
	Teren diguri + canale.						41,3639		
	TOTAL TEREN						520,3238	603,9061	3074,1409

LOCALITATEA GURA IALOMIȚEI : 1.879,0900 ha

1.	COCOȘ DOMNIȚA	18984/2018-X din 15.10.2018	6	8.237,68 lei/an din 15.10.2018	8.619,08 lei/an	CF 20390 modulul 14			68,0800
2.	IFTODE SPIRACHE	18986/2018-D din 15.10.2018	6	7.988 lei/an (121 lei/ha/an)	8.357,84 lei/an	C.F.20390 modulul 5			66,0166
	Total suprafață concesionată								134,0966
	Total disponibil					C.F. 20390	-	1.744,9934	-
	TOTAL TEREN						-	1.744,9934	134,0966

LOCALITATEA VLĂDENI : 2.594,5492 ha

1.	S.C. Terra Pal S.R.L.	94/14.11.2008	15	88704,36 lei/an (711 lei/ha/an)	127.758,08 lei/an	7	2,2943		124,76
2.	S.C. Agricola Găina S.R.L.	95/11.12.2008	15	155.713,74 lei/an (361 lei/ha/an)	224.269,59 lei/an	4,2, 8	10,7429		431,34
3.	P.F. Şeitan Marius Eugen	96/11.12.2008	15	52.687,80 lei/an (330 lei/ha/an)	75.884,58 lei/an	3	14,1039		159,66
4.	S.C. Green Harvest S.R.L.	97/17.03.2009	22 și 1/2	109.465,74 lei/an (411 lei/ha/an)	146.184,56 lei/an	11	1,4331		266,34
5.	S.C. Agricola Găina S.R.L.	98/17.03.2009	15	59.817,60 lei /an (320 lei/ha/an)	79.882,62 lei/an	6	0,7591		186,93
6.	I.I. Şeitan Marius Eugen	99/17.03.2009	15	48.955,50 lei/an (330 lei/ha/an)	65.376,98 lei/an	4.1	3,7283		148,35
7.	S.C. Prio Agrotrans S.R.L.	12252/2018-B 09.07.2018	10	311.842,10/lei/an (1000 lei/ha/an)	326.280,39 lei/an	CF 20466 CF22263	40,1426		311,8421
	Total suprafață concesionată								1629,2221
8.	I.I. Paraschiv G. Mariana	4258/15.03.2018	10	64.462,12 lei/an (1625 lei/ha/an)	67.446,72 lei/an	C.F.22298	8,8438		39,6690
9.	S.C. Orezul Latinu S.R.L.	4259/15.03.2018	10	958.108,15 lei/an (1690 lei ha/an)	1.002.468,56 lei/an	C.F.22192 C.F. 22262	68,8915		566,9279
	Total suprafață arendată								606,5969
10.	SC EDPR România SRL	6798/14.12.2012	49	8.410 lei /an	9.477,14 lei/an	C.F.21272	-		14,1223
	Total suprafață convenție						-		14,1223
	TOTAL teren contractat						-		2.249,9413
	Teren disponibil					C.F. 21274		37,9342	
	Teren disponibil					C.F.22262	5,4648	33,2041	
	Teren diguri + canale						117,0653		
	TOTAL teren						273,4696	71,1383	2.249,9413

LOCALITATEA ALEXENI : 347,7177 ha

1.	S.C.. Agro Baryan S.R.L.	12256/2018-N 09.07.2018	5	202.469,54 lei/an 1010lei/ha/an)	211.843,88 lei/an	CF 20214			200,4649
	Total suprafață concesionată								200,4649
	Teren disponibil					CF 20211	4,2305		
	Teren disponibil					CF 20212	15,4925		
	Teren disponibil					CF 20213	1,8691		
	Teren disponibil					CF 20214	125,6607		
	TOTAL teren						147,2528		200,4649

*Se indexează anual cu rata inflației


** De – drumuri de exploatare

Cc – curți- construcții, etc.

Secretarul județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU



DIRECTOR EXECUTIV
Gheorghe PROCA



Intocmit,
Gheorghe SELARU