



**RAPORT**

***la proiectul de hotărâre privind modificarea hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 50 din 28.05.2015 privind aprobarea concesionării unor terenuri agricole neproductive, proprietatea privată a județului Ialomița, situate în extravilanul comunei Giurgeni***

Prin proiectul de hotărâre inițiat de Vicepreședintele Consiliului Județean Ialomița se propune modificarea hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 50 din 28.05.2015 privind aprobarea concesionării unor terenuri agricole neproductive, proprietatea privată a județului Ialomița, situate în extravilanul comunei Giurgeni.

Proiectul de hotărâre este fundamentat atât din punct de vedere juridic, cât și din cel al oportunității și necesității.

Prin adresa nr. 7284 din 05.06.2015, Instituția Prefectului – Județul Ialomița face unele precizări și sugestii pe marginea hotărârii nr. 50/2015, în sensul luării în calcul și a Ordinului nr. 700/2014 emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Având în vedere că prin acest act normativ sunt stabilite noi reguli de intabulare a dezmembrămintelor dreptului de proprietate publică și privată asupra terenurilor, luând în considerare și prevederile Noului Cod Civil, se impune ca și actul administrativ de autoritate al Consiliului Județean Ialomița să reglementeze, în acord cu acestea, modul de gestionare a terenurilor din proprietatea privată a județului Ialomița.

De menționat este faptul că modificările propuse prin proiectul de hotărâre nu afectează decât formal conținutul actului administrativ inițial, în sensul înlocuirii instituției juridice a "concesiunii" cu cea a "închirierii".

Apreciind că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și de oportunitate, propunem Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**DIRECTOR EXECUTIV**

*Ilie Cioacă*