

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat a unor spații situate în imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" proprietate publică a județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 4194 din 20.05.2015 a Vicepreședintelui Consiliului Județean Ialomița;

- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Ialomița nr. 111 din 19.05.2015 privind adoptarea unor măsuri organizatorice pe perioada dispunerii măsurii controlului judiciar față de Președintele Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Adresa nr. 1 din 02.02.2015 a Fundației Culturale "Ionel Perlea";
- Adresa nr. 4 din 05.02.2015 a Uniunii Artiștilor Plastici – Filiala Slobozia, Ialomița;
- Adresa nr. 1 din 05.02.2015 a Asociației Culturale HELIS Slobozia;
- Adresa FN din 09.03.2015 a Comunității Aromâne din România - Filiala Ialomița;
- Raportul nr. 4222 din 21.05.2015 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;
- Raportul nr. 4383 din 26.05.2015 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. 4369 din 26.05.2015 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

În conformitate cu:

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 49 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 874 alin. (1) și (3) din Codul Civil;
- anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe termen de 3 ani, a spațiilor situate în imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, identificate în anexele nr. 1, 2(A, B și C), persoanelor juridice fără scop lucrativ, după cum urmează:

- a) Fundația Culturală „Ionel Perlea”, suprafața de 29,16 mp, anexa 1;

Asociația Culturală „Helis”, suprafața de 29,50 mp, anexa nr. 2B;
Comunității Aromâne din România - Filiala Ialomița, suprafața de 29,50 mp, anexa nr. 2C.

Art. 2 (1) Titularii dreptului de folosință gratuită a spațiilor, nominalizate la art. 1, vor exercita acest drept, în următoarele condiții:

- a) să nu se interzică schimbarea destinației bunurilor;
- b) să execute lucrări de întreținere și reparații curente pentru menținerea acestora în condiții corespunzătoare;
- c) să achite contravaloarea utilităților (apă, canal, energie electrică și termică, salubritate, gaze) de care beneficiază, pe baza unei convenții încheiate cu Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”;
- d) să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, de igienă a spațiilor alocate;
- e) să prezinte la finalul fiecărui an un raport de activitate și un plan de activități pentru anul următor.

(2) Dreptul de folosință asupra bunurilor transmise prin prezenta hotărâre, va putea fi revocat în următoarele situații:

- a) când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;
- b) în cazul renunțării la dreptul de folosință;
- c) în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 15 zile;
- d) în cazul în care etajul I al clădirii Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” va intra într-un proces de reabilitare, modernizare, reconfigurare a spațiilor respective.

Art. 3 Predarea – preluarea spațiilor care se dau în folosință gratuită potrivit art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” și ONG –urile nominalizate la art. 1, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

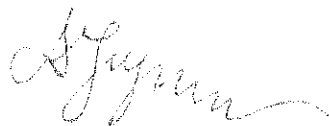
Art. 5 Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Direcției Coordonare Organizare, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” și persoanelor juridice nominalizate la art. 1, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

Vasile Silvian CIUPERCĂ

Contrasemnează

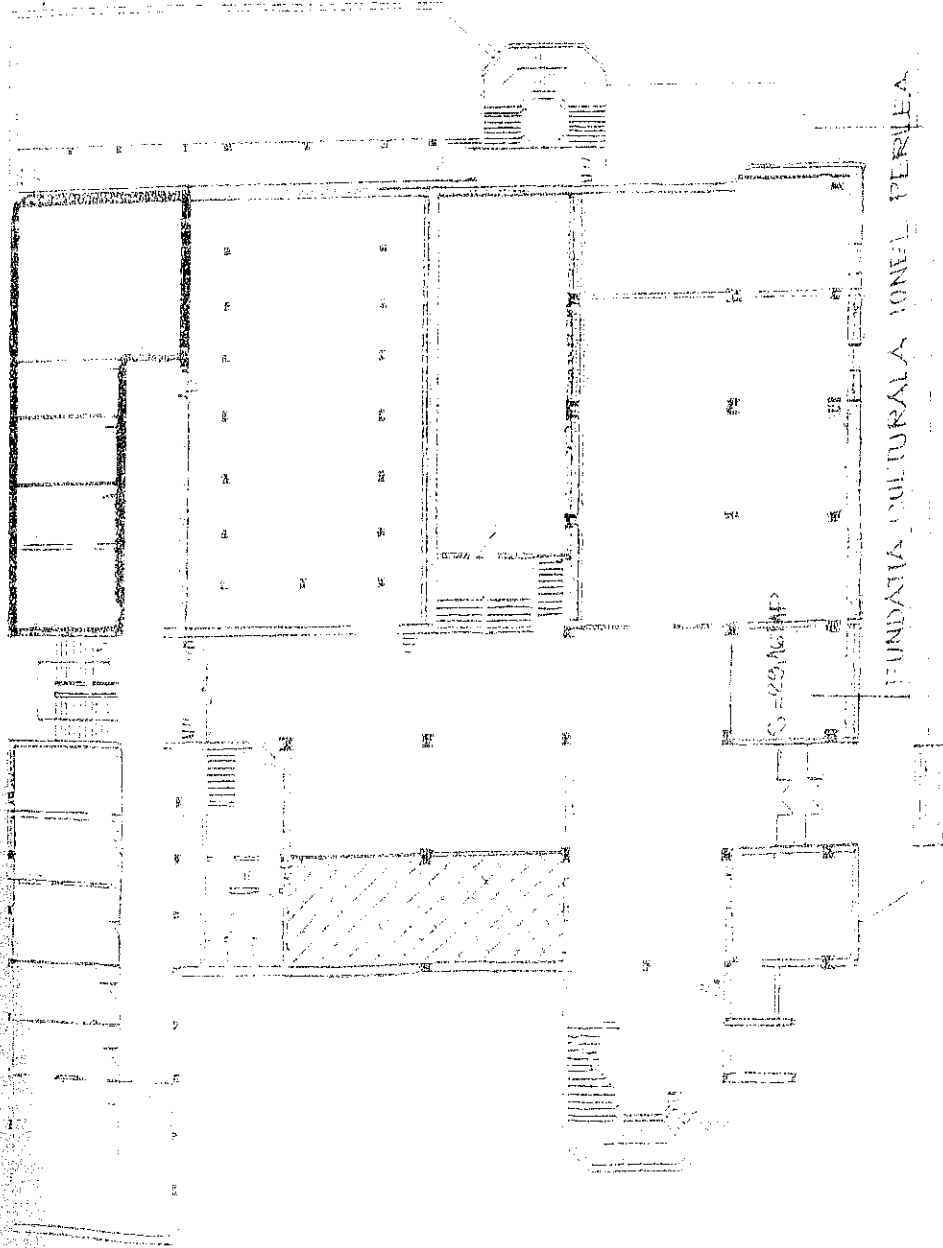
**Secretarul județului Ialomița,
Adrian – Robert IONESCU**



Nr. 41
Adoptată la Slobozia
Astăzi 28.05.2015

Rd./Oc.
TGV
2 ex.

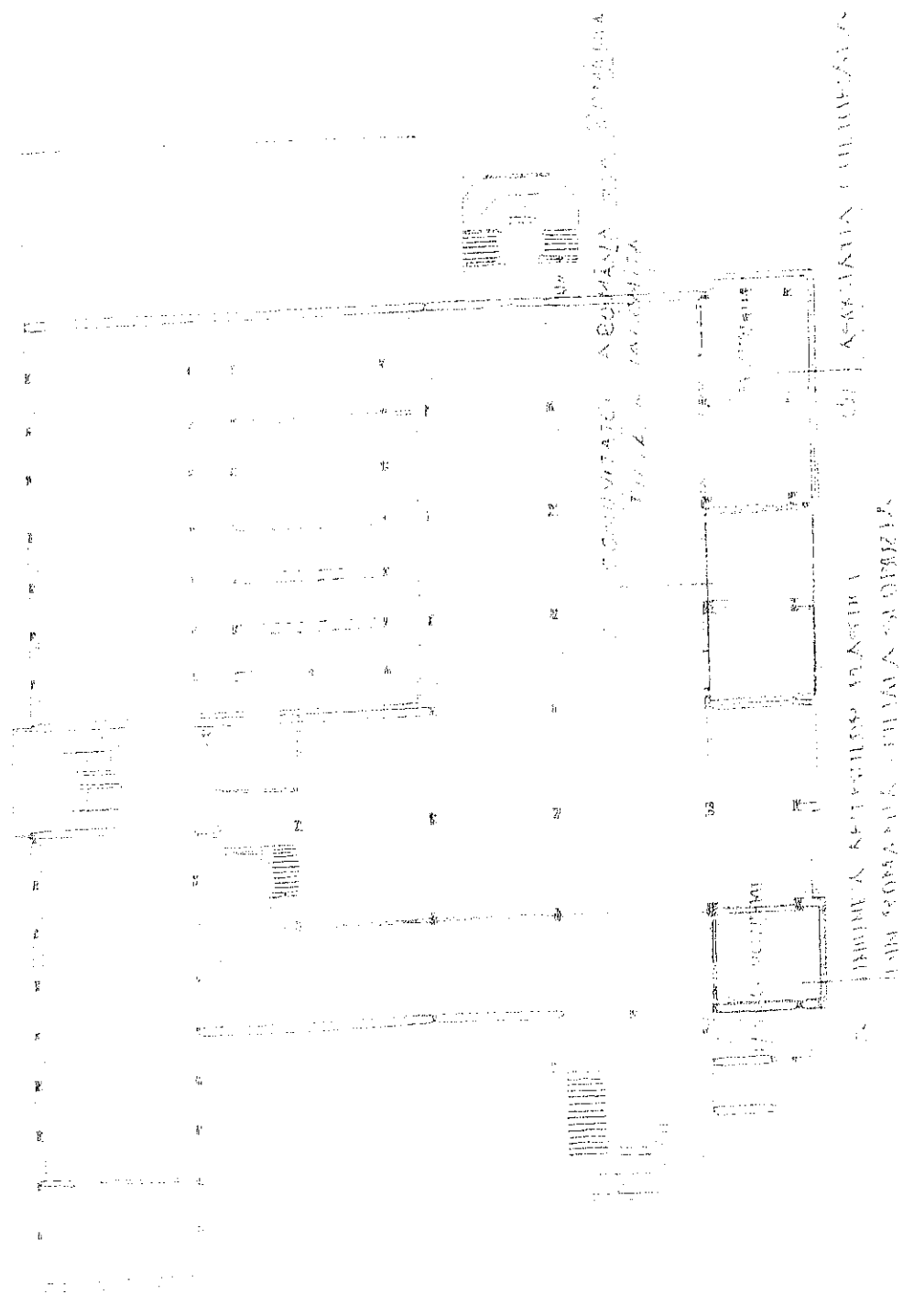
Cod FP -07-06. vers. I



FUNDATIA CULTURALA IONEL PERLEA

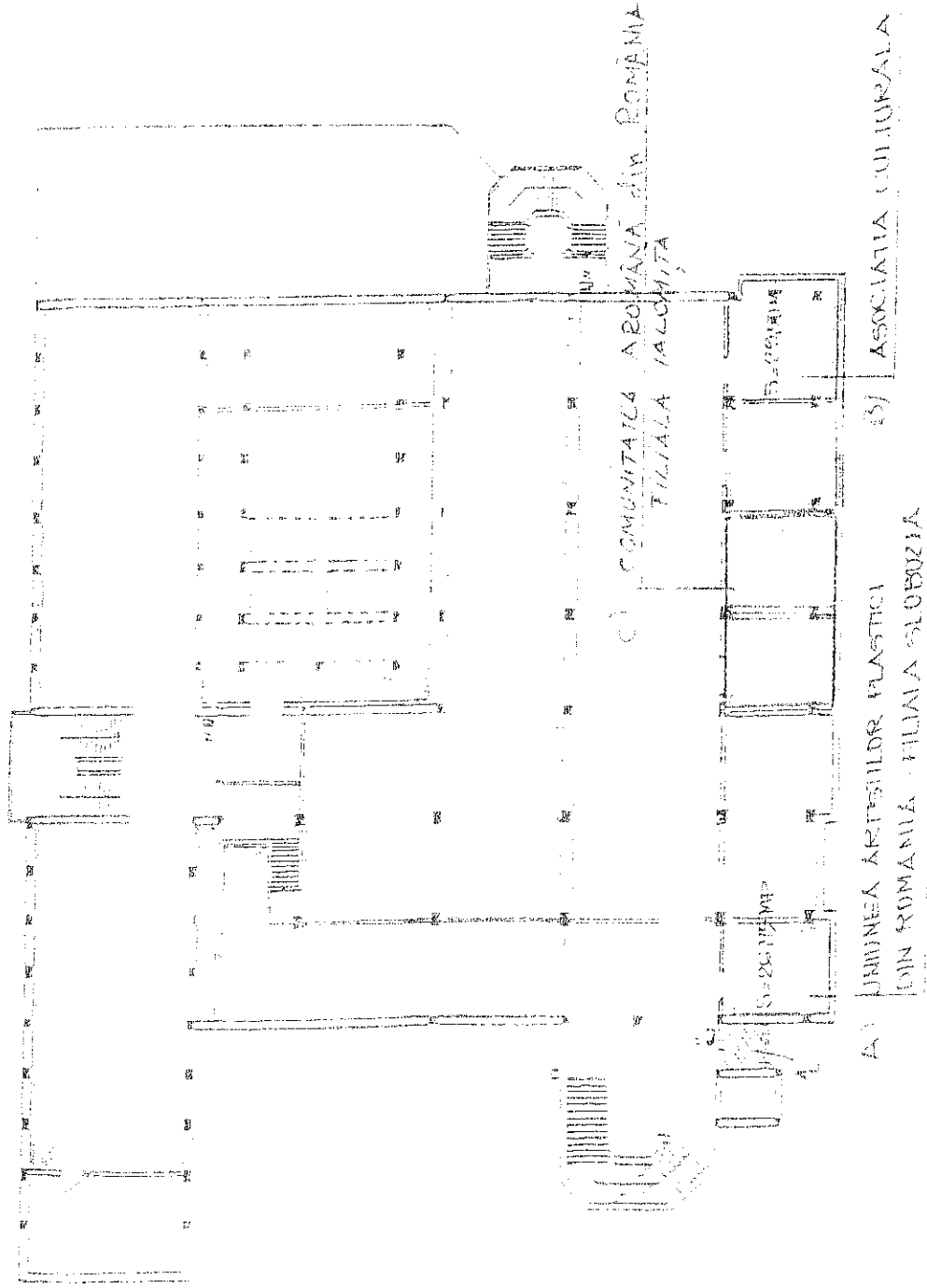
PLAN FAXTEA

SCHEMA IMORAL



PLAN ETAB

SCHEMA IMOBIL



COMUNITATEA ROMANA DIN ROMANIA
FILIALA IALOMITA

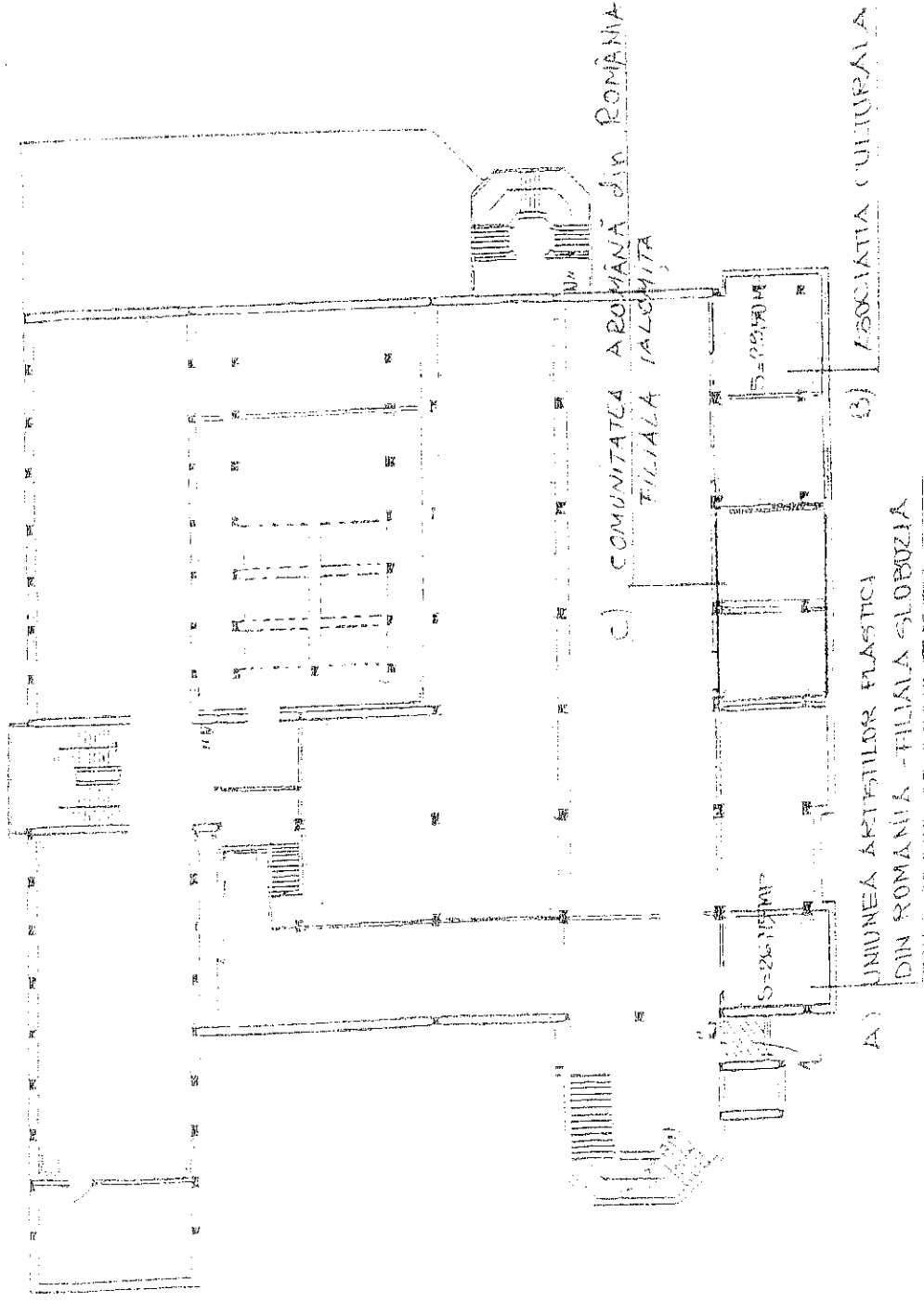
A) UNIUNEA ARTISTILOR PLASTICI
DIN ROMANIA FILIALA SLOBOZIA

B) ASOCIATIA CULTURALA DELIAS

PLAN ETAJ

PLANUL DE CULTURĂ ȘI ÎNSESĂMĂNĂRI

SCITA IMOBIL



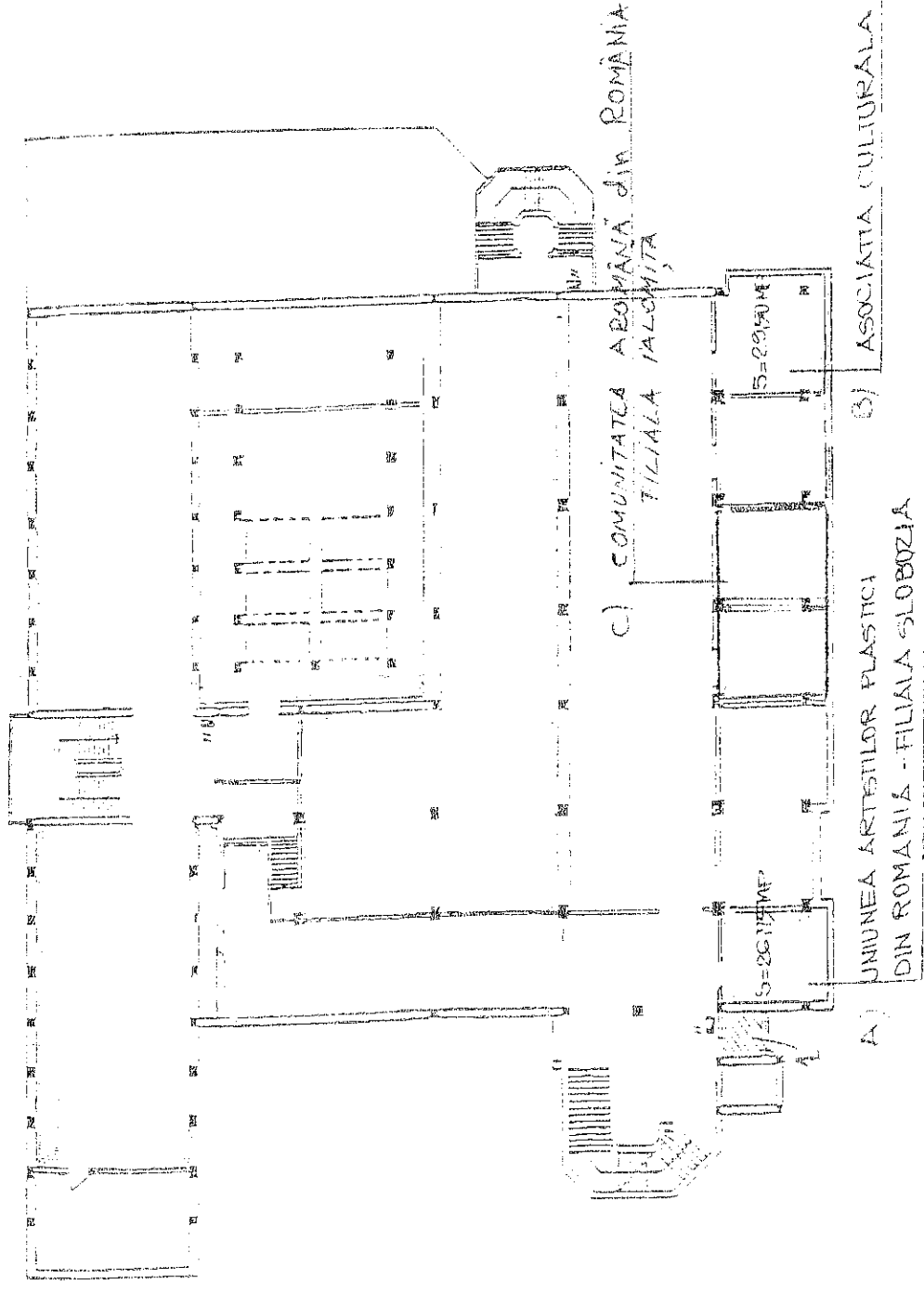
C) COMUNITATEA ROMÂNĂ DIN ROMÂNIA
FILIALA IALOMIȚA

A) UNIUNEA ARTIȘTILOR PLASTICI
DIN ROMÂNIA - FILIALA SLOBOZIA

B) ASOCIATA CULTURALA HELIOS

PLAN ETAJ

SCITA IMOBIL



PLAN ETAJ



Nr. 4194 din 20.05.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat a unor spații situate în imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" proprietate publică a județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii propunem aprobarea transmiterii în folosință gratuită pe termen limitat a unor spații situate în imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" proprietate publică a județului Ialomița.

Conform prevederilor art. 49 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, autoritățile administrației publice locale vor sprijini persoanele juridice constituite în temeiul acestei ordonanțe prin punerea la dispoziția acestora, în funcție de posibilități, a unor spații pentru sedii, în condițiile legii.

Fundația Culturală "Ionel Perlea, Uniunea Artiștilor Plastici - Filiala Slobozia, Ialomița și Asociația Culturală HELIOS Slobozia au înregistrat în perioada februarie - martie 2015 la registratura Consiliului Județean Ialomița cereri privind prelungirea termenului de folosință gratuită a unor spații situate în imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", iar Comunitatea Aromână din România - Filiala Ialomița a solicitat acordarea dreptului de folosință gratuită a unui spațiu pentru sediu și desfășurarea de activități.

Ulterior la solicitarea Consiliului Județean Ialomița, organizațiile non guvernamentale mai sus enumerate au depus alte documente în susținerea acestor cereri, pentru a dovedi că sunt persoane juridice fără scop lucrativ și că desfășoară activități care pot fi asimilate celor de binefacere sau utilitate publică.

Din Rapoartele de activitate prezentate și planurile de activități prognozate pentru anul 2015 se constată că aceste fundații desfășoară activități culturale și artistice de interes și anvergură județeană, contribuind la punerea în valoare a culturii ialomițene, la păstrarea tradițiilor și obiceiurilor, promovând oameni și activități relevante în cadrul amplului program al Consiliului Județean "Ialomița dintotdeauna pentru totdeauna".

Prin proiectul de hotărâre se propune transmiterea în folosință gratuită, pe o perioadă de 3 (trei) ani a unor spații din incinta Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" cu instituirea obligativității pentru aceste ONG-uri de a prezenta anual un raport de activitate pe anul precedent și program de activități pentru anul următor.

În situația în care clădirea Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" va intra într-un proces de reamenajare și reconfigurare a spațiilor va înceta de drept folosința gratuită a acestor spații pentru ONG-urile respective.

Având în vedere prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul

judeteian raspunde de patrimoniul judetului si poate da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publica judeteana, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica ori serviciilor publice.

Conform art. art. 867 alin. (1) coroborat cu 873 alin. (1) si (3) din Codul Civil, dreptul de folosinta gratuita se acorda in acest caz prin hotarare de consiliu judeteian.

Constatand ca sunt intrunite conditiile de legalitate si oportunitate, propun Consiliului judeteian Ialomița adoptarea hotararii in forma si continutul prezentate in proiect.

VICEPRESEDINTE,

Ștefan MUȘOIU

