



# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității  
certificat conform  
**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C. 3449.1

Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

**-VICEPREȘEDINTE-**

Nr. 7681 din 15.09.2015

### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 30 mp, proprietate publică a județului Ialomița, către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 30 mp, proprietate publică a județului Ialomița, în favoarea S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.

Terenul în cauză este situat de-a lungul drumului județean DJ 313, fiind în proprietatea publică a județului, conform prevederilor art. 7 din Ordonanța Guvernului României nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, chiar dacă se află în extravilanul unității administrativ-teritoriale Axintele în tarlăua 940, parcela 49.

S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. solicită să primească folosința gratuită a terenului în vederea amplasării și funcționării capacității energetice de utilitate publică „Linie electrică subterană LES 20KV”, iar această lucrare se execută în vederea alimentării cu energie electrică a obiectivului „Unitate de procesare produse agricole-ciuperci”.

În conformitate cu dispozițiile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, unitățile administrativ-teritoriale au obligația, în calitate de proprietari ai terenurilor ce urmează să fie afectate de aceste instalații să acorde, cu titlu gratuit, operatorilor economici care dezvoltă asemenea capacități, unele facilități prin care se asigură condiții de executare a lucrărilor privind instalarea, repararea, efectuarea reviziilor, precum și mentenanța capacităților energetice.

Potrivit prevederilor art. 124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, modificată și completată, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică a județului, serviciilor publice.

În aplicarea dispozițiilor legale menționate, prin proiectul de hotărâre se propune transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 30 mp către S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.

Conform art. 866 și art. 864 din noul Cod Civil, bunurile proprietate publică pot fi concesionate, date în administrare sau în folosință gratuită. Dreptul de folosință asupra

*bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică. Cât privește termenul limitat pentru care se poate acorda acest drept de folosință gratuită, noul Cod Civil specifică la art. 1783, referindu-se la contractul de locațiune, faptul că „ Locațiunile nu se pot încheia pentru o perioadă mai mare de 49 de ani. Dacă părțile stipulează un termen mai lung, acesta se reduce de drept la 49 de ani.”*

*Având în vedere că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de necesitate, oportunitate și legalitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea sa în forma și conținutul prevăzute în proiect.*

**VICEPREȘEDINTE,**

**Ioan MARTIN**

