



HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic Special "Ionel Teodorescu" Slobozia asupra unor spații proprietate publică a județului Ialomița și darea acestora în administrarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 4533 din 20.05.2016 a Vicepreședintelui Consiliului Județean Ialomița;

- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Ialomița nr. 111 din 19.05.2015 privind adoptarea unor măsuri organizatorice pe perioada dispunerii măsurii controlului judiciar față de Președintele Consiliului Județean Ialomița;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 2 din 28.01.2014 privind revocarea dreptului de administrare al Școlii Profesionale Speciale "Ionel Teodorescu" Slobozia asupra unor spații proprietate publică a județului Ialomița, situate în județul Ialomița, și darea acestora în administrarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița,

Examinând:

- Adresa nr. 664 din 22.04.2016 a Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 64 din 16.09.2013 privind revocarea dreptului de administrare al Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Ialomița asupra unor bunuri imobile, proprietate publică a județului Ialomița, și darea acestora în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Ion Teodorescu" Slobozia;

- Raportul nr. _____ din _____ 2016 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Raportul nr. _____ din _____ 2016 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. _____ din .05.2016 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

- Raportul nr. _____/_____2016 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 91 alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.a) și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 858-870 din Codul Civil al României;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin hotărârea nr. 52 din 29.08.2008, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se revocă dreptul de administrare al Liceului Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia asupra unor spații aflate la etajul I al imobilului situat în municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 61, proprietatea publică a județului Ialomița, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se transmit în administrarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița spațiile aflate la etajul I al imobilului situat în municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 61, proprietatea publică a județului Ialomița, având datele de identificare și funcțiunile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Titularul dreptului de administrare va exercita acest drept în următoarele condiții:

- a) schimbarea destinației, precum și închirierea imobilelor este interzisă;
- b) plata utilităților, precum și executarea de lucrări de reparații și întrețineri curente aferente imobilelor se vor suporta de titularul dreptului de administrare;
- c) în litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu;
- d) în litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilelor, titularul dreptului de administrare are obligația să îl informeze pe proprietar cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică și să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate, potrivit prevederilor Codului de procedura civilă; titularul dreptului de administrare răspunde, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații; neîndeplinirea acestei obligații poate atrage revocarea dreptului de administrare.

Art.4 Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

- a) odată cu încetarea dreptului de proprietate publică asupra imobilelor;
- b) când nu sunt exercitate drepturile și executate obligațiile transmise prin prezenta hotărâre;
- c) în cazul renunțării la acest drept;
- d) în cazul în care legea sau interesul public o impune.

Art.5 Predarea-preluarea bunurilor imobile date în administrare potrivit art. 2 se face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri titularului dreptului de administrare.

Art.6 Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 64 din 16.09.2013 privind revocarea dreptului de administrare al Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Ialomița asupra unor bunuri imobile, proprietatea publică a județului Ialomița, și darea

acestora în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Ion Teodorescu" Slobozia se modifică în mod corespunzător.

Art.7 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliul Județean Ialomița nr. 2 din 28.01.2014 privind revocarea dreptului de administrare al Școlii Profesionale Speciale "Ionel Teodorescu" Slobozia asupra unor spații proprietate publică a județului Ialomița, situate în județul Ialomița, și darea acestora în administrarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița.

Art.8 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.9 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre știință Liceului Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia și spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu și Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**p. PREȘEDINTE,
VICEPREȘEDINTE**

Ștefan MUȘOIU

**Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian – Robert IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____, 2016

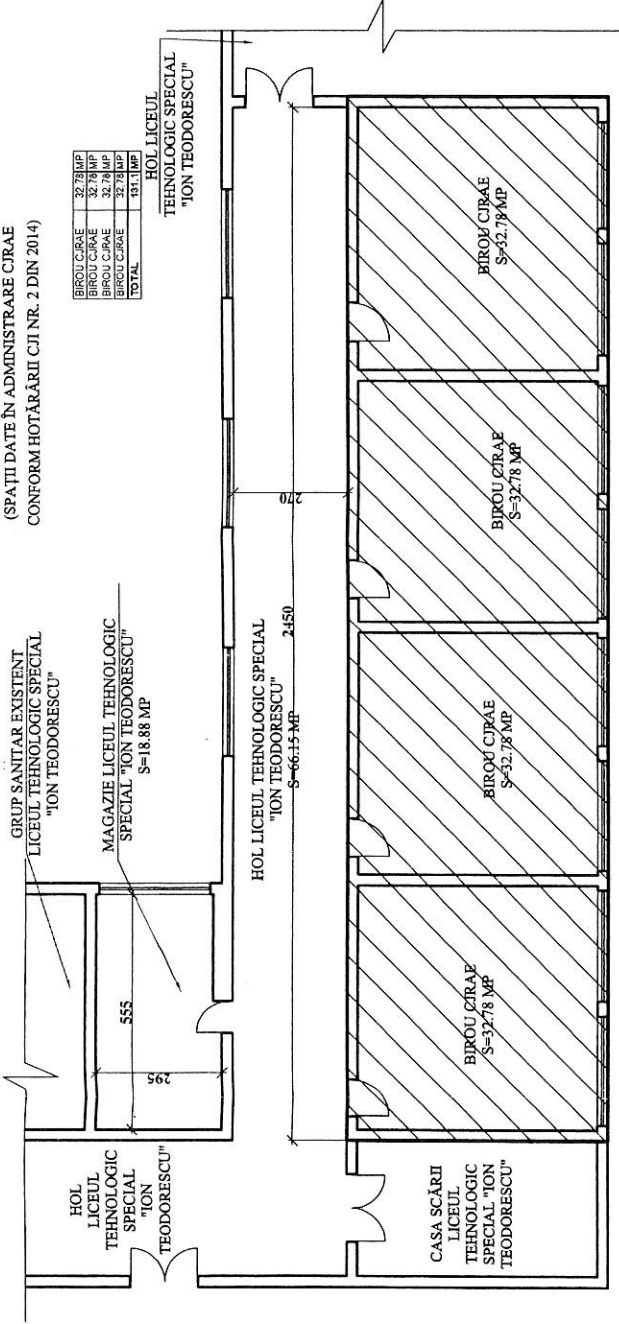
Rd./Oc.
TGV
2 ex.

Extras din planul etajului I al imobilului cu nr. cadastral 36398-C1
situat în str. Viilor, nr. 61, Slobozia

ANEXA

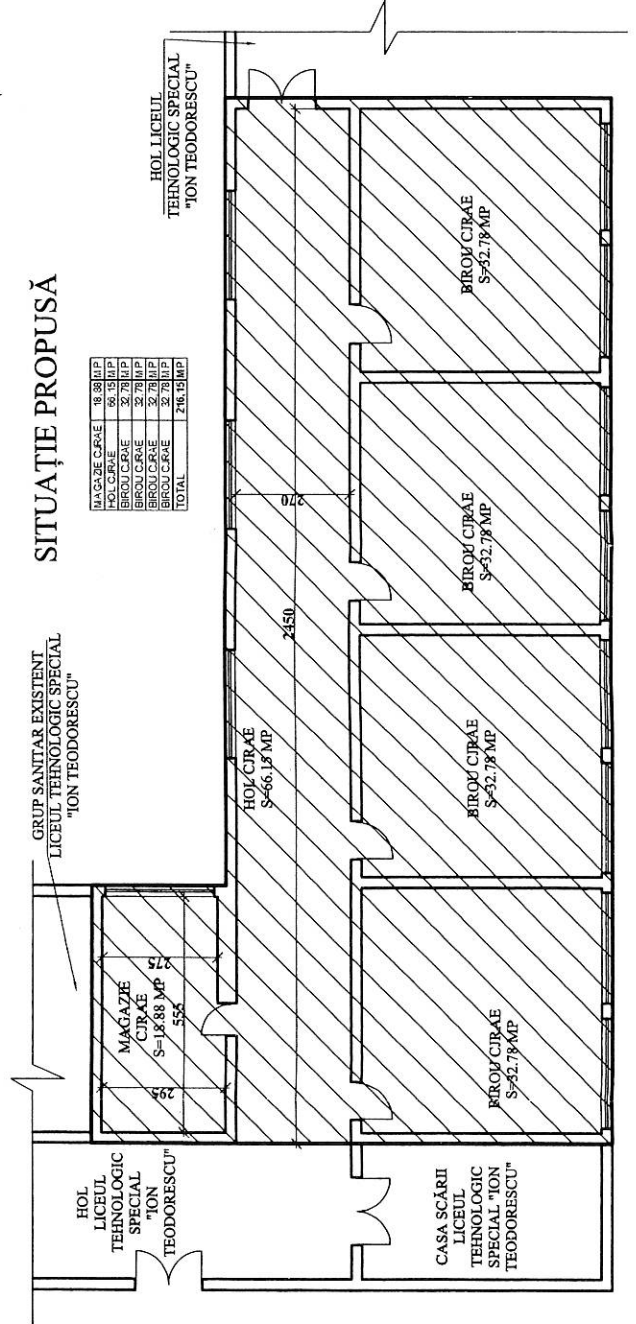
SITUAȚIE EXISTENTĂ

(SPAȚIU DATE ÎN ADMINISTRARE CIRAE
CONFORM HOTĂRĂRII CJJ NR. 2 DIN 2014)



SITUAȚIE PROPUȘĂ

(GRUP SANITAR EXISTENT
LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL
"ION TEODORESCU")

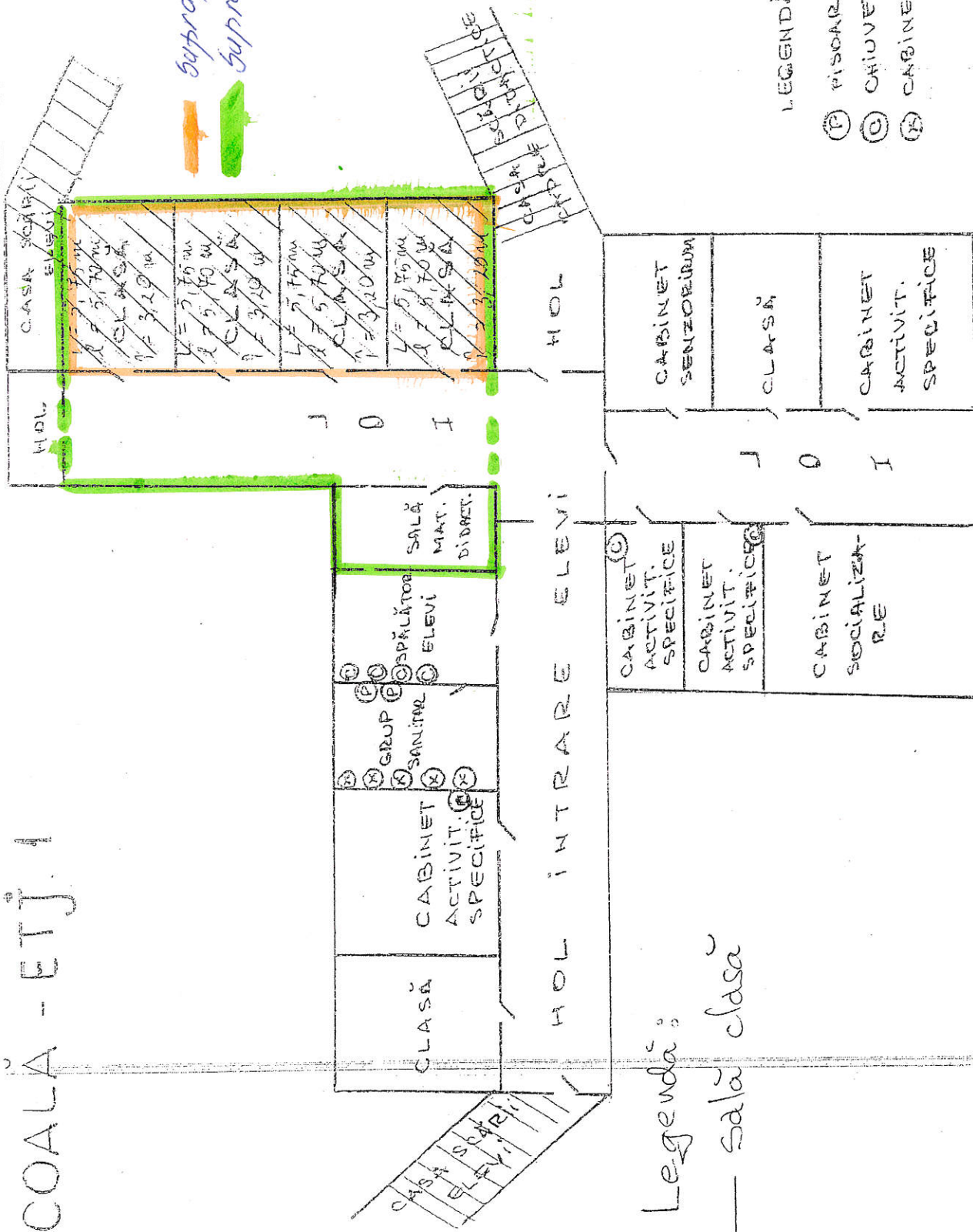


ȘCOALA - ETJ. 1

la Hotărârea CJ Ialomița nr. _____

ANEXA 1

Suprafața imitată = 131 mp
 Suprafața totală = 216, 15 mp



Legendă:
 - - - Sală clasă

LEGENDĂ:
 (P) PISCAR
 (C) CĂIUVETE
 (X) CABINE WC



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic Special "Ionel Teodorescu" Slobozia asupra unor spații proprietatea publică a județului Ialomița și darea acestora în administrarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Județean Ialomița se propune revocarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic Special "Ionel Teodorescu" Slobozia asupra unor spații proprietatea publică a județului Ialomița și darea în administrarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița.

Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia este titularul unui drept de administrare asupra unui imobil situat în municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 61, conferit în baza Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 64 din 16.09.2013.

În baza competențelor conferite de Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 5555/07.10.2011 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea centrelor județene/al municipiului București de resurse umane și asistență educațională, Consiliului Județean Ialomița asigură finanțarea Centrului, precum și baza tehnico - materială corespunzătoare.

În contextul mai sus precizat, prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 2 din 28.01.2014 s-a revocat dreptul de administrare al Școlii Profesionale Speciale "Ion Teodorescu" Slobozia asupra unor spații aflate la etajul I al imobilului situat în municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 61, proprietatea publică a județului Ialomița, constând în patru săli de clasă în suprafață de 131 mp., și au fost date în administrarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Ialomița pentru amenajarea sediului instituției.

Prin adresa nr. 664 din 22.04.2016, Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională a solicitat atribuirea unor noi spații, în suprafață de 85,03 mp, situate la etajul I, constând dintr-un hol și o magazie, în completarea spațiilor atribuite inițial.

Aceste două spații urmează a fi utilizate pentru un spațiu de așteptare pentru copiii cu cerințe educaționale speciale care se prezintă la Comisia de Orientare Școlară și Profesională împreună cu părinții, precum și pentru amenajarea unui grup sanitar propriu al instituției.

Exercitarea dreptului de administrare se va face de către viitorul titular în condițiile prevăzute la art. 3 din proiectul de hotărâre, astfel cum acestea sunt stabilite atât de Codul Civil al României, cât și de Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Constatând că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de oportunitate, necesitate și legalitate, propunem Consiliului Județean Ialomița adoptarea lui în forma și conținutul prezentate.

p. PREȘEDINTE
VICEPREȘEDINTE

Ștefan MUȘOIU