

PROIECT



ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

**privind aprobarea Notei conceptuale întocmită pentru obiectivul de investiții
"Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.2597 din 07.03.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

-Raportul nr. 2602 din 07.03.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

-Raportul nr. _____ din _____.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

-Raportul nr. _____ din _____.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 3, art. 5 alin.(2) și anexa nr. 1 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia", prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul VICTOR MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să semneze toate documentele necesare finanțării obiectivului de investiții menționat la art.1) prin Programul național de dezvoltare locală sau alte surse de finanțare.

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.4 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

Nr _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____, 2017

Rd/Oc
DIG
2 ex.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

APROB,

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „**MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA**”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
Spitalul Județean de Urgență Slobozia

1.4. Beneficiarul investiției:
JUDEȚUL IALOMIȚA

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Spitalul Județean de Urgență Slobozia a fost dat în folosință în 1967, în acești 50 ani realizându-se puține lucrări de îmbunătățire a calității sale interioare.

În acest moment, în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia nu sunt asigurate circuite funcționale conform normelor specifice în domeniu, nu respectă toate normele privind spațiile de cazare pentru pacienți, spațiile comune și cele sanitare sunt învechite și nemodernizate, iar uzura echipamentelor existente este vizibilă și influențează într-un mod negativ desfășurarea actului medical.

Din aceste motive se consideră necesară modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia

În momentul de față spațiul unde se acordă servicii medicale în sistem ambulator este **degradat și nu mai prezintă siguranță în exploatare**, cu toate că au fost executate reparații curente periodice

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Prin realizarea acestui proiect se dorește a se asigura o locație optimă din punct de vedere al modernizării și dotării, unde să poată fi acordată asistență medicală de tip intervențional pentru toți locuitorii din județul Ialomița.

Proiectul va contribui la:

- creșterea accesibilității populației din județul Ialomița și Regiunea Sud Muntenia la serviciile de sănătate oferite de Spitalul Județean de Urgență Slobozia;
- asigurarea egalității de șanse în ceea ce privește accesul tuturor persoanelor la servicii de sănătate de calitate, moderne și eficiente.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea obiectivului de investiții va conduce la furnizarea unor servicii care nu asigură cele mai bune condiții de îngrijire a pacienților precum și un mediu de lucru propice pentru personalul medical.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În momentul de față Spitalul Județean de Urgență Slobozia este singurul spital de urgență din județul Ialomița și este unitatea cu cel mai mare grad de competență medicală din județ, având gama cea mai largă de specialități medicale.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Strategia Națională de Sănătate 2014-2020, aprobată prin HG 1028/2014, Planul de acțiuni pe perioada 2014-2020 pentru implementarea strategiei naționale de sănătate.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții
Nu e cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Obiectivul general al proiectului constă în modernizarea și dotarea spațiilor din cadrul clădirii principale a Spitalului Județean de Urgență Slobozia, în vederea oferirii unui act medical de calitate.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Având în vedere că județul Ialomița nu a mai derulat investiții similare au fost luate în considerare standardele de cost în domeniu

Valoarea estimată a acestui obiectiv de investiții este de 60.921.731 lei cu TVA

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Studii de teren: 200.000 lei

Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații: 40.000 lei

Documentație de avizare lucrări intervenții (DALI)-130.000 lei

Proiect tehnic- 470.000 lei

Asistență tehnică: 250.000 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri naționale și fonduri proprii.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul pe care va fi efectuată investiția aparține domeniului public al județului Ialomița.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Arie desfășurată: Corp P+8E – 15.200mp

Regim de înălțime: Corp P+8E

Structura constructivă (clădire existentă)

Tip construcție: - in situ - beton armat.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Spitalul Județean de Urgență este poziționat într-o zonă centrală a municipiului Slobozia, imobilul care urmează să fie modernizat are accesibilitate directă prin cai de comunicații locale, județene și naționale.

c) surse de poluare existente în zonă;

Noxe ale autovehiculelor care circulă în zonă

d) particularități de relief;

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiție este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În prezent obiectivul de investiție este racordat la utilitățile tehnico-edilitare necesare desfășurării activității.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actual a terenului este zonă mixtă, iar destinația acestuia conform PUG și RLU aferent, aprobate prin HCL Slobozia nr. 25/29.03.1996, actualizate conform HCL Slobozia nr. 132 /2008, este de zona echipamentelor publice dispersate -CB

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
-Nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Spital județean organizat, modernizat și dotat conform standardelor europene

Acțiuni propuse în cadrul proiectului:

- Lucrări de amenajare interioară, eventual recompartimentare;
- Refacerea circuitelor funcționale și operaționale prin relocarea unor secții/ saloane etc.;
- Dotarea cu aparatură modern a spațiilor interioare.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Arie desfășurată: Corp P+8E – 15.200mp

Regim de înălțime: Corp P+8E

Structura constructivă (clădire existentă)

Tip construcție: - in situ - beton armat..

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nu este cazul

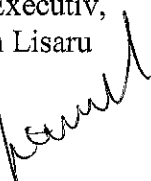
7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA” se va realiza o documentație de avizare lucrări intervenții (DALI), expertiză tehnică, documentație pentru obținerea autorizației de construire conform legislației în vigoare. După obținerea autorizației de construire se va realiza proiectul tehnic în vederea execuției lucrărilor.

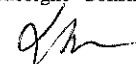
Director Executiv,
Marian Lisaru

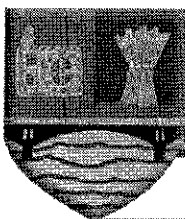


Șef Serviciu Interimar
Stanciu Mariana



Intocmit:
Luiza Gheorghe -Consilier





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Nr. 2594 din 07.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale întocmită pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea Notei conceptuale întocmită pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia".

Consiliul Județean Ialomița intenționează ca obiectivul de investiții în cauză să fie construit prin intermediul Programului național de dezvoltare locale care permite, potrivit prevederilor art. 7 alin.(1) lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013, și finanțarea lucrărilor de realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților sanitare.

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, intrată în vigoare la 27 februarie 2017, "elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale".

Potrivit aceluiași act normativ, Nota conceptuală este o documentația întocmită în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice, prin intermediul căreia se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice. Pentru întocmirea acesteia, legiuitorul a stabilit și un model cadru, prevăzut în anexa nr. 1 la Hotărârea de Guvern nr. 907/2016.

Lucrările ce vor fi realizate în cadrul obiectivului de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia" se referă la amenajări interioare, recompartimentări, refacerea circuitelor funcționale și operaționale, inclusiv dotarea cu aparatură de specialitate a spațiilor interioare.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
VICTOR MORARU



Raport la proiectul de hotărâre
privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții:
"Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"

Programul Național de Dezvoltare Locală, coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene, stabilește cadrul legal pentru implementarea unor proiecte de importanță națională, care susțin dezvoltarea regională prin realizarea unor lucrări de infrastructură rutieră, tehnico-edilitară și socio-educativă.

În vederea selectării proiectelor care vor primi finanțare în anul în curs, în termen de 30 de zile de la aprobarea legii bugetului de stat, este necesar ca într-o primă etapă să se transmită Ministerului Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene necesarul de sume pentru finalizarea obiectivelor de investiții în continuare precum și propunerile de obiective noi de investiții propuse a fi incluse în program, după caz.

Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene centralizează propunerile transmise și, în baza criteriilor aprobate prin hotărâre a Guvernului, și a analizei proprii de specialitate, și în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, întocmește lista de obiective propuse spre finanțare, listă care se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene.

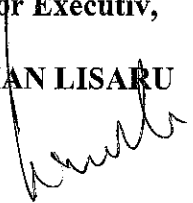
Conform Hotărârii nr. 907/29.11.2016 elaborarea documentațiilor tehnico-economice este condiționată de elaborarea prealabilă a de către beneficiarul investiției a notei conceptuale. Nota conceptuală reprezintă documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

Astfel, pentru obiectivele noi de investiții pentru care se solicită finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală este necesară aprobarea notei conceptuale care evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

Având în vedere prevederile Legii 273/2006 a finanțelor publice locale și ale Legii 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Județean Ialomița aprobarea notei conceptuale pentru obiectivul: "**Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia**".

Director Executiv,

MARIAN LISARU



Î/Rd: Luiza Gheorghe

