

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA  
Intrare Nr. 22113/2018-A  
20/11 luna 11 ziua 22

PROIECT



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010  
privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul  
Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 22113/2018 – A din 22.11.2018 a Președintelui  
Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 127/31.10.2018 privind revocarea  
dreptului de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară  
Ialomița asupra unui spațiu situat în imobilul Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea",  
proprietatea publică a județului Ialomița;

- procesul verbal de preluare al spațiului nr. 21.114 /2018-G din 12.11.2018,

- Raportul nr. 22115/2018 – G din 22.11.2018 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Raportul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018 al Comisiei juridice, de  
disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

În conformitate cu:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind  
stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO  
"Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 123 din Legea administrației publice  
locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 867-870 alin. (1) Codul Civil;

- anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea  
domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor  
din județul Ialomița;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru  
elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 84 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului  
Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 3 din  
19.01.2017, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I** La Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare, litera a) a articolului 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

" a) Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", suprafața de 1.748,26 mp".

**Art. II** Spațiul suplimentar din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" transmis în administrarea instituției Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" se identifică în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. III** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, rămân în vigoare

**Art. IV** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

**Art.V** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Direcției Coordonare Organizare, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița și Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea", urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

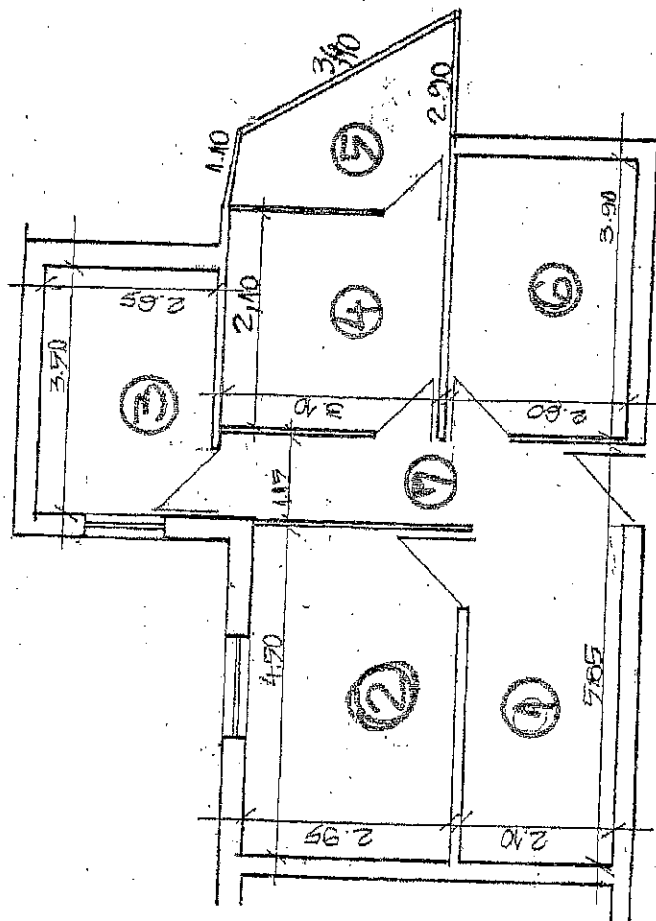
**PREȘEDINTE,  
VICTOR MORARU**

**Contrasemnează  
Secretarul județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la Slobozia  
Astăzi \_\_\_\_\_ 2018

Rd./Oc.  
TGV  
2 ex.

### ETAJUL II al Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" Slobozia



1.  $2,10 \times 5,85 = 12,28 \text{ MP}$
2.  $2,95 \times 4,50 = 13,27 \text{ MP}$
3.  $2,85 \times 3,50 = 9,97 \text{ MP}$
4.  $3,10 \times 2,10 = 6,51 \text{ MP}$
5.  $(1,10 + 2,90) : 2 \times (6,10 + 3,10) : 2 = 5,25 \text{ MP}$
6.  $2,80 \times 3,90 = 10,94 \text{ MP}$
7.  $1,17 \times 3,10 = 3,56 \text{ MP}$

**TOTAL = 59,28 MP**



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cjl@cicnet.ro](mailto:cjl@cicnet.ro)



**PREȘEDINTE**

Nr. 22 / 13 din 22 / 11, 2018  
2018 A

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii propunem aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea".

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 127/31.10.2018 s-a revocat dreptul de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița asupra unui spațiu de 60,28 m.p., situat la etajul al doilea al imobilului Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” din Slobozia, proprietatea publică a județului Ialomița, atribuit prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86/18.05.2017.

Conform prevederilor art. 4 din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010, Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" exercită un drept de administrare asupra imobilului Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", în temeiul căruia va finanța și realiza lucrări de reparații curente și reparații capitale la structura de rezistență, arhitectură, instalații și utilități, apreciem ca oportun transmiterea în folosință gratuită Centrului și a suprafeței rămasă neutilizată de 60,28 mp, urmând să dețină în folosință gratuită o suprafață totală de 1.748,26 mp.

Centrul Cultural UNESCO Ionel Perlea face parte din sistemul instituțional cultural național și a fost înființat ca așezământ cultural de interes județean în anul 1994, are ca obiect de activitate organizarea activităților de promovare a valorilor culturii, artei naționale și universale, de dezvoltare și afirmare a disponibilităților creatoare ale populației în toate domeniile de creație și interpretare artistică, recreativ-distractive, de realizare a unor prestații culturale în beneficiul tuturor cetățenilor, fără deosebire de naționalitate, categorie socială, convingeri religioase sau opțiuni politice.

Consiliul Județean Ialomița



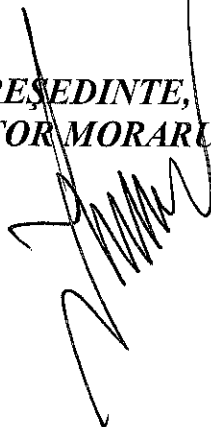
10000017914

*Având în vedere prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean răspunde de patrimoniul județului și poate da în administrare instituțiilor publice, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică județeană.*

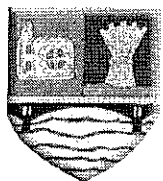
*Art. 867 - 870 din Codul Civil reglementează dreptul de administrare corespunzător proprietății publice, care se constituie, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau a consiliului local.*

*Constatând că sunt întrunite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.*

**PREȘEDINTE,  
VICTOR MORARU**



*Redactat,  
Teodorescu Gabriela - Virginia*



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tei.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro



DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Nr. 22.115/2018  
22.11.2018

**RAPORT**

*la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, cu modificările și completările ulterioare*

Administrarea bunurilor din domeniul public al județului este atributul exclusiv al Consiliului Județean Ialomița, care, prin hotărâre poate dispune transmiterea în folosință gratuită a acestora, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de utilitate publică în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare - art. 123 „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii”.

În baza Hotărârii Consiliului Județean nr. 127/31.10.2018 s-a revocat dreptul de folosință gratuită transmis Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița asupra spațiului situat în imobilul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, proprietate publică a județului Ialomița, în suprafață totală de 60,28 mp, din cadrul Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”.

Prin proiectul de hotărâre supus aprobării se propune transmiterea în administrare a spațiului cu suprafața de 60,28 mp situat la etajul II, instituției Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” și modificarea Art. I, litera a) din H.C.J. nr.

Consiliul Județean Ialomița



1000017913

94/23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul  
Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” din:

Art. I litera a) „Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, suprafața de 1.687,98  
mp”,

în:

Art. I litera a) „Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, suprafața de 1.748,26  
mp”.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în  
vederea dezbaterii și aprobării acestuia, în forma prezentă.

Director Executiv,  
Gheorghe PROCA

