



**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

**Direcția Achiziții și Patrimoniu**

Nr. 6180 din 13.09.2012

Se aprobă,  
**PREȘEDINTE**

**Prof. Vasile Silvian CIUPERCĂ**

**REFERAT**

**privind intenția de concesiune a unui teren neproductiv de pe teritoriul administrativ al comunei Gura Ialomiței**

Conform HG nr. 1063/25.09.2002 au fost transmise din proprietatea privată a statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului, în proprietatea publică a județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița, terenuri agricole productive și neproductive în suprafață de 8.697,62 ha. Acestea au trecut ulterior în proprietatea privată a județului Ialomița, în baza Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2003.

Ulterior, în urma unui schimb de terenuri cu comuna Giurgeni, suprafața deținută de județul Ialomița în zonă este de 8.697,7 ha. teren agricol productiv și neproductiv și este situată după cum urmează:

- 4.201,61 ha. în teritoriul administrativ al comunei Giurgeni, provenind de la fosta S.C. Orizicola S.A. Giurgeni;
- 1.879,09 ha. în teritoriul administrativ al comunei Gura Ialomiței, provenind de la fosta S.C. Orizicola S.A. Giurgeni;
- 2.617 ha. în teritoriul administrativ al comunei Vlădeni, provenind de la fosta S.C. Agroindustrială S.A. Vlădeni.

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu Încheierea nr. 21912/31.05.2012 a dispus intabularea dreptului de proprietate privată în cota de 1/1 asupra terenului situat pe teritoriul administrativ al comunei Gura Ialomiței, având număr de carte funciară 20390, iar cu Încheierea nr. 22364/02.06.2012 a dispus notarea contractului de concesiune, încheiat de CJI cu Cibin Com SRL Săcele, pentru suprafața de 1459,16 ha., parte din imobilul cu cartea funciară 20390.

În momentul de față se constată existența unor solicitări pentru concesiunea de terenuri pentru construirea de parcuri solare fotovoltaice pe zona delimitată de imobilul cu carte funciară 20390 care invocă expunerea solară ridicată a acelei zone.

Având în vedere cele prezentate, precum și eliberarea în viitorul apropiat a terenurilor în suprafață de 153,4 ha., în prezent concesionate lui Iffode Spirache și Panait Marian, propunem concesiunea acestor terenuri, după momentul încetării acestor contracte de concesiune, pentru construirea de parcuri solare fotovoltaice și pentru folosința agricolă.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Jr. Cezar Gheorghe VĂLCAN**

Întocmit,  
**Daniel Bereznicev**