

CONTRACT PREST RI SERVICII

servicii pentru elaborare releveu cl dire Comandament cl dire Comandament-
Pavilion A pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice pentru cl direa
Comandamentului-Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)
Nr.9419/____.10.2016

P r ile

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție public /acordului-cadru s-a încheiat prezentul contract de prest ri de servicii.

Între:

JUDE UL IALOMI A, persoan juridic de drept public cu sediul în Municipiul Slobozia, Pia a Revoluiei, nr.1, jud. Ialomi a, telefon nr. +40 243.230.200; +40 243.230.201, fax nr. +40 243.230.250; +40 243.232.100; cod fiscal 4231776, cod IBAN **RO82 TREZ 24A670303710130X**, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia, cod po tal 920032, e-mail: cji@cicnet.ro, reprezentat prin domnul **Victor Moraru, Pre edinte al Consiliului Jude ean Ialomi a**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte,

i

....., cu sediul, Str....., nr., et., ap., sector, Tel./fax:, mobil: e-mail:.....cod de înregistrare fiscal RO....., cont, deschis la Trezoreria Sectorului 6, Bucuresti, reprezentat legal prin, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alt parte.

2. Defini ii

2.1. - În prezentul contract urm torii termeni vor fi interpreta i astfel:

- a. **contract** - prezentul contract i toate anexele sale;
- b. **achizitor i prestator** - p r ile contractante, a a cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pre ul contractului** - pre ul pl tibil prestatorului de c tre beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integral i corespunz toare a tuturor obliga iilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activit ile a c ror prestare face obiectul contractului;
- e. **for a major** - (art.1351, alin.(2) Cod Civil) – este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil i inevitabil
- f. **ofert** - actul juridic prin care operatorul economic î i manifest voin a de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achizi ie public . Oferta cuprinde propunerea financiar , propunerea tehnic , precum i alte documente stabilite prin documenta ia de atribuire;
- g. **Caiet de sarcini** – con in în mod obligatoriu specifica ii tehnice. Specifica iile tehnice Reprezint cerin e, prescrip ii, caracteristici de natur tehnic , ce permit fiec rei lucr ri sau serviciu s fie descris în mod obiectiv astfel încât s corespund necesit ii autorit ii contractante. Specifica iile tehnice definesc, dup caz si f r a se limita la cele ce urmeaz , caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performan , cerin e privind impactul asupra mediului înconjurator, siguran a în exploatare, dimensiuni,

terminologie, simboluri, teste si metode de testare, ambalare, etichetare, marcare si instructiuni de utilizare a produsului, tehnologii si metode de productie, precum si sisteme de asigurare a calitatii si conditii pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.

- h. **Propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
- i. **Durata contractului** – limitele de timp în care contractul produce efecte juridice [de la data încheierii până la recepția finală],
- j. **Obiectul contractului** - executarea și finalizarea serviciilor definite în caietul de sarcini
- k. **zi** - zi calendaristic ; lun -lun calendaristic , an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii pentru elaborare releveu cl dire Comandament cl dire Comandament-Pavilion A pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a Comandamentului cl dire Comandament-Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)**, cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin Caietul de sarcini, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, prețului prestatorului de către achizitor, conform formularului de ofertă este de **lei**, la care se adaugă T.V.A. în sumă de **lei** calculat în condițiile legii prețul total este de **lei**.

5.2. Prețul este ferm pe toată perioada contractului și nu se poate modifica.

6. Durata contractului

6.1. Elaborarea documentației prevăzută la pct. 4.1. se realizează și predată în termen de **30 zile** de la semnarea contractului.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor de către ambele părți.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;

- propunerea financiar publicat în catalogul electronic;
- dovada constituirii garanției de bună execuție a contractului conform art.11;

8. Obligațiile prestatorului

8.1 a) Prestatorul se oblig să presteze serviciile în conformitate cu normele legale în vigoare la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini.

b) În cazul în care, după verificarea documentației tehnice de către compartimentul de specialitate și/sau comisiile de specialitate, în termenul prevăzut la 9.1 se constată că este necesară efectuarea unor modificări, prestatorul le va efectua fără costuri suplimentare, în termen de maxim **5 zile** lucrătoare de la notificarea de către achizitor. În urma verificării de către achizitor a documentației, acesta **se returnează doar o singură dată** prestatorului pentru remedierea deficiențelor constatate.

c) Prestatorul se oblig să realizeze modificări și completări ale documentației, fără alte costuri suplimentare, la cererea autorității competente și în funcție de prevederile condițiilor specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte, varianta finală, pentru **Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - „Sprijinirea tranzacției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1. „Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei din surse regenerabile în infrastructuri publice, inclusiv în clădirile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor” „Operațiunea B Clădiri publice”.**

8.2. Prestatorul se oblig să întocmească releveul construcției existente pentru partea de arhitectură și pentru partea de instalații electrice, termice și sanitare – apă caldă.

8.3 Releveele se vor preda atât în format electronic - CD (CD în format PDF și scanat cu semnături), cât și pe suport de hârtie în 3 exemplare.

Achizitorul va avea dreptul de a utiliza releveele după verificare și aprobare pentru următoarele faze ale proiectului.

8.3.1. Prestatorul se oblig să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din culpa achizitorului.

8.3.2. Despăgubirile precizate mai sus se datorează doar dacă sunt produse din culpa prestatorului și se referă doar la acest contract.

8.4. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se oblig să supravegheze și să răspundă pentru calitatea serviciilor prestate, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de el pentru contract.

8.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în unul din termenii stabiliți prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.6. Prestatorul are obligația de a identifica toate instalațiile și construcțiile aeriene sau subterane existente în zona obiectivului de investiții, în vederea protejării acestora în condițiile legii.

8.7. Prestatorul se oblig să presteze serviciile în conformitate cu cerințele achizitorului și legislația în vigoare.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se oblig să recepționeze serviciile prestate, în termen de **10 zile lucrătoare** de la primirea relevului în condițiile pct. 61 și 12.2. În acest termen achizitorul se poate prevala de prevederile pct. 8.1. b).

9.2. În conformitate cu prevederile Legii nr. 72 din 28 martie 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, achizitorul se oblig să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de **30 zile** calendaristice de la data primirii facturii sau a oricărei alte cereri echivalente de plată după verificarea documentelor justificative, de către persoana desemnată de achizitor și pe bază de proces verbal de recepție.

9.3. Achizitorul va pune la dispoziție, la solicitarea scrisă a prestatorului, orice informații pe care le deține, necesare elaborării documentației tehnice și economice.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. Pentru nerespectarea obligațiilor ce revin prestatorului, conform prezentului contract, achizitorul are dreptul de a calcula și pretinde penalități de întârziere în procent de **0,15 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

10.2. Neefectuarea plăților facturilor la termenul precizat poate obliga achizitorul la plata unor penalități de întârziere în procent de **0,15 % pe zi** aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

10.3. Achizitorul este exonerat de plata penalizărilor de întârziere în cazul în care prestatorul nu respectă obligațiile ce-i revin cu privire la depunerea, în timp util, a tuturor documentelor justificative aferente plății.

10.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

10.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinit până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.6. Nerealizarea în totalitate a obiectivului contractului, din vina exclusivă a prestatorului, dă dreptul achizitorului la daune-interese ce vor fi calculate la nivelul a **10 %** din valoarea contractului fără T.V.A.

10.7. Neexecutarea prevederilor contractuale în mod culpabil, dă dreptul achizitorului, în condițiile art. 1553 alin (2) partea finală din Codul Civil, să rezilieze de drept contractul, fără alte formalități și fără intervenția instanțelor de judecată.

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de maxim **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului.

11.2 Prestatorul se oblig să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de lei, reprezentând 10 % din prețul contractului, fără T.V.A., în conformitate cu prevederile art.39-42 din H.G. nr.395/2016 .

11.3 Neprezentarea dovezii de constituire a garanției de bună execuție în termenul stabilit la pct. 11.1, determină încetarea de drept a contractului.

11.4. Achizitorul se oblig să restituie garanția de bună execuție în cel mult **14 zile** de la data recepției documentației și semnarea procesului – verbal "fără obiecțiuni,, , dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

11.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12. Recepție și verificări

12.1. Achizitorul prin reprezentanții săi împuterniciți, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

12.2. Predarea, respectiv primirea documentației se va realiza pe bază de proces-verbal, semnat de părțile contractante în termenul prevăzut la pct 6.1. sau 8.1.b) după caz.

12.3. Recepția se va executa după predarea documentației cu respectarea termenelor de la pct. 6.1; 8.1. b), 9.1 după caz.

Decontarea serviciilor se va face numai după semnarea procesului verbal de recepție, FAR OBIEC IUNI, pe baza de factură emisă de prestator.

13. Începere, întâzieri prestării serviciilor

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării de ambele părți prezentului contract.

13.2. În cazul în care prestatorul realizează întâzieri, care nu se datorează din vina sa exclusiv, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, prin încheierea unui act adițional.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este prețul declarat în propunere financiară, anexă la contract.

14.2. Prețul contractului **nu se ajustează**, cu excepția situațiilor în care:

- a) intervin modificări legislative care fac executarea mai oneroasă ;
- b) executarea contractului a devenit excesiv de oneroasă datorită unei schimbări excepționale a împrejurărilor care ar face vădit injust obligarea prestatorului la executarea obligațiilor.

15. Amendamente

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, în situația apariției unor circumstanțe imprevizibile ce nu au putut fi prevăzute la semnarea contractului

16. Cesiunea

16.1. Prestatorului îi este interzis cesiunea prezentului contract.

17. Dreptul de proprietate intelectual

17.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate compilate sau realizate de Prestator, sau de personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea achizitorului. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va presta copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris în prealabil al achizitorului.

17.2. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în prestarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea Achizitorului, care le va putea utiliza așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

18. For a major

18.1. For a major se constată de către o autoritate competentă.

18.2. For a major exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă for a major are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă for a major acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negociere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 5 de zile de la începerea acestor negocieri, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la domiciliul achizitorului, potrivit dreptului comun.

20. Clauza de confidențialitate

20.1. Prestatorul se oblig să păstreze pe toată durata de executare a prezentului contract, precum și pe o perioadă de 1 an de la încetarea acestuia, confidențialitatea asupra datelor, informațiilor și documentelor referitoare la activitatea achizitorului care îi vor fi transmise în vederea realizării obiectului prezentului contract, cu excepția celor care prin natura lor sunt publice sau destinate publicului.

20.2. Obligația de păstrare a confidențialității menționată la pct. 20.1. încetează dacă intervine una dintre următoarele situații:

- a) acordul părților;
- b) datele, informațiile, documentele menționate anterior sunt accesibile publicului sau devin accesibile publicului pe altă cale decât prin încalcarea prezentului contract;
- c) dezvăluirea datelor, informațiilor și/sau accesul la documentele menționate anterior sunt cerute printr-un act oficial al unei autorități administrative sau judecătorești, act emis în îndeplinirea obligațiilor legale ale respectivei autorități și cu respectarea tuturor cerințelor legale.

21. Rezilierea contractului

21.1. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul, în mod unilateral, în situația în care interesul Județului Ialomița, impune acest lucru sau în alte situații similare prin notificarea prestatorului, în termen de 5 zile înainte de rezilierea.

21.2. Încetarea contractului se poate realiza și prin acordul de voință al părților.

22. Comunicări

22.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2. Orice document scris indiferent de forma de comunicare trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.3. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles și încheie astăzi, ___/___/2016, prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR:

PRESTATOR :

**JUDEȚUL
PREȘEDINTELE,
CONSILIULUI JUDEȚEAN
IALOMIȚA,
Victor MORARU**

Viz C.F.P.,

Avizat pentru legalitate,

**Direcția Achiziții și Patrimoniu
Director Executiv,**

**Direcția de Investiții și Servicii Publice
Director Executiv,**
