

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

SIMTEX-OC
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Nr. 826/07.02.2013

R A P O R T

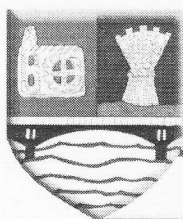
la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 28 din 27.04.2011 în vederea transmiterii în administrarea Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Ialomița, a unor spații din imobilul situat în municipiul Slobozia, bdul Chimiei, nr. 13, proprietate publică a județului Ialomița

Potrivit art. 1 alin (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1224/2001, s-a aprobat trecerea unei părți din clădirea situată în Slobozia, str. Chimiei, nr. 13, compusă din etajul I, parțial și etajul II, integral, din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița.

Urmare solicitării Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Ialomița, formulate prin adresa nr. 135 din 12.01.2011, de transmitere în administrare a spațiilor în suprafața de 821,67 mp (din suprafața totală de 909,97 mp) compuse din birouri, hol, grupuri sanitare situate la etajul II al imobilului din bdul. Chimiei, nr. 13, municipiul Slobozia, prin H.C.J. Ialomița nr. 28 din 27.04.2011, au fost transmise în administrarea acestei instituții publice.

Prin adresa nr. 789 din 13.02.2013, Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Ialomița solicită modificarea și completarea Hotărârii nr. 28 din 27.04.2011 a Consiliului Județean Ialomița, darea în administrare și a suprafeței de 88,30 mp (diferența până la 909,97 mp) situată la etajul I al aceleiași clădiri, având destinația de garsoniere, holuri și scară acces.

Având în vedere dispozițiile art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes județean să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate, propunem promovarea unui proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Ialomița a spațiilor în suprafața de 88,30 mp, identificate și delimitate în anexa la proiectul de hotărâre.



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

SIMTEX-OC
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Ialomița va exercita acest drept în următoarele condiții:

- a) închirierea acestor bunuri precum și transmiterea sub orice formă a dreptului de administrare a acestora este interzisă;
- b) plata utilităților, precum și executarea de lucrări de reparații și întrețineri curente aferente bunurilor se vor suporta de titularul dreptului de administrare; procedura de calcul și modalitățile de plată a cheltuielilor de întreținere și a utilităților pentru spațiile transmise în administrare se stabilesc pe bază de convenție încheiată între D.J.E.P.Ialomița și furnizorul acestor servicii;
- c) în litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu;
- d) în litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra bunului, titularul dreptului de administrare are obligația să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate, potrivit prevederilor Codului de procedură civilă; titularul dreptului de administrare răspunde, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații; neîndeplinirea acestei obligații atrage revocarea dreptului de administrare.

Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

- a) când nu sunt exercitate drepturile și executate obligațiile transmise prin hotărârea propusă;
- b) în cazul renunțării la acest drept;
- c) în cazul în care legea sau interesul public o impun.

Față de cele de mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre, prin completarea Hotărârii nr. 28 din 27.04.2011 a Consiliului Județean Ialomița, privind transmiterea în administrare a Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Ialomița a spațiilor având destinația menționată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cezar Gheorghe VÂLCAN

COMPARTIMENTUL PATRIMONIU,

Elena FIȚA