



## **HOTĂRÂRE**

**privind reglementarea regimului juridic al imobilului „Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia” situat în str. Lacului, nr. 4, municipiul Slobozia și a terenului aferent**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 2946 din 15.03.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând :

-Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 44/22.09.2016 privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Slobozia pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile în care funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 65/27.10.2016 privind transferul bunurilor imobile în care funcționează „Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia” din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 83/29.11.2016 referitoare la modificarea și completarea HCL Slobozia nr. 65/27.10.2016 privind transferul bunurilor imobile în care funcționează „Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia” din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița;

-Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 4/2009 privind aprobarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public al Județului Ialomița;

-Raportul nr.2952 din 15.03.2017 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

-Raportul nr. 3156 din 20.03.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

-Raportul nr. 3266 din 21.03.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

În conformitate cu :

-prevederile art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (5) lit. a) punctul 2, art. 120 și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215 din 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215 din 2001, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se constată trecerea din domeniul public al municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a imobilului în care funcționează „Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia” și a terenului aferent, situate în municipiul Slobozia, strada Lacului, nr. 4, care au datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 4 din 2009 se va modifica în sensul completării anexei acesteia cu poziția nr. 59.

**Art.3** Se transmit în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița bunurile imobile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art.4** Titularul dreptului de administrare, prevăzut la art. 3, va exercita acest drept în următoarele condiții :

- a) schimbarea destinației, precum și închirierea imobilelor este interzisă ;
- b) plata utilităților, precum și executarea de lucrări de reparații și întrețineri curente aferente imobilelor se vor suporta de titularul dreptului de administrare ;
- c) în litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu ;
- d) în litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilelor, titularul dreptului de administrare are obligația să îl informeze pe proprietar cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică și să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate, potrivit prevederilor exprese ale Codului de procedură civilă ; titularul dreptului de administrare răspunde, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații ; neîndeplinirea acestei obligații poate atrage revocarea dreptului de administrare.

**Art.5** Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații :

- a) odată cu încetarea dreptului de proprietate publică asupra imobilelor ;
- b) când nu sunt exercitate drepturile și executate obligațiile transmise prin prezenta hotărâre ;
- c) în cazul renunțării la acest drept ;
- d) în cazul în care legea sau interesul public o impune.

**Art. 6** Predarea-primirea bunurilor imobile date în administrare potrivit prevederilor art. 3 din prezenta hotărâre se face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile calendaristice de la data comunicării prezentei hotărâri către titularul dreptului de administrare.

**Art. 7** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

**Art. 8** Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu, Direcției Buget Finanțe și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,**

**VICTOR MORARU**

**Contrasemnează,  
Secretarul Județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

*Nr. 56  
Adoptată la Slobozia  
Astăzi 23.03.2017*

*Rd/Oc  
Șt/D*