



## **HOTĂRÂRE**

### **privind concesionarea parcului fotovoltaic "Ialomița 1" situat în extravilanul comunei Giurgeni, proprietatea publică a județului Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 27982/2019 - V din 11.12.2019 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 28047/2019 – V din 11.12.2019 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. 28527/2019 - P din 16.12.2019 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. 28587/2019 - N din 16.12.2019 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Avizul nr. 28502/2019 - P din 16.12.2019 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- "Aviz favorabil" emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale Structura specială pentru Probleme Speciale Ialomița nr. 432 IL din 14.11.2019 și nr. 3767 PS din 05.11.2019;

- "Aviz favorabil" emis de Agenția Națională pentru Aree Naturale Protejate Serviciul Teritorial Ialomița nr. 33/ST IL/21.11.2019.

În conformitate cu:

- prevederile art. 136 din Constituția României;

- prevederile art. 173, alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit. a), art.286 și art. 287 lit. b), art. 297 alin.(1) lit. b) și art. 302-331 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.85 din 28.06.2019 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.866 și art. 871-873 din Codul Civil al României,

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă "Studiul de oportunitate" privind concesionarea prin licitație a Parcului Solar Fotovoltaic "Ialomița 1", proprietatea publică a județului Ialomița, situat în extravilanul comunei Giurgeni, prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Se aprobă concesionarea bunului imobil menționat la art.1), identificat și delimitat în teritoriu prin cartea funciară nr. 22256.

**(2)** Parcul Solar Fotovoltaic prevăzut la alin.(1) se concesionează în scopul de a asigura energie electrică prin captarea energiei verzi solare, conform datelor din caietul de sarcini, pentru o perioadă de 10 ani. Contractul de concesiune poate fi prelungit prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata inițială, la solicitarea concesionarului înregistrată la concendent cu minim 1 an înainte de expirarea duratei contractului de concesiune.

**(3)** Concesionarea bunului imobil menționat la art.1) se realizează prin procedura de licitație, detaliată în Documentația de atribuire.

**(4)** Criteriile de atribuire ale contractului de concesiune sunt:

- a) cel mai mare nivel al redevenței – pondere de 40%;
- b) capacitatea economico-financiară a ofertanților – pondere 10%;
- c) protecția mediului înconjurător – pondere 10%;
- d) condiții specifice impuse de natura bunului concesionat – pondere de 40%.

**(5)** Cesiunea contractului de concesiune sau subconcesionarea bunului este interzisă.

**Art.3** Se aprobă "Documentația de atribuire" privind concesionarea, Parcului Solar Fotovoltaic "Ialomița 1", proprietatea publică a județului Ialomița, situat în extravilanul comunei Giurgeni, prevăzută în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4(1)** Se aprobă nivelul minim al redevenței în cuantum de 1700 euro/lună plătiți lunar în lei la cursul leu/euro din ziua a 15-a a lunii la care se face plata în vederea atribuirii contractului de concesiune.

**(2)** Se aprobă prețul de achiziționare a Documentației de atribuire în cuantum de 20 lei.

**Art.5** Se aprobă modalitatea de plată a redevenței datorate, lunar în termen de 15 zile calendaristice din luna următoare.

**Art.6** În cazul bunului concesionat, dacă pe parcursul derulării contractului de concesiune, interesul național sau județean o impune, contractul de concesiune poate înceta din inițiativa concendentului, prin denunțare unilaterală, cu plata unei juste și prealabile despăgubiri.

**Art.7(1)** Se constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea bunului imobil prevăzut la art.1, în următoarea componență:

*Președinte: Șelaru Gheorghe - consilier, Direcția Achiziții și Patrimoniu;*

*Membri: Vlad Cristian – director executiv, Direcția Investiții și Servicii Publice;  
Cilă Lenuța - referent de specialitate, Direcția Achiziții și Patrimoniu;  
Pamblică Carmen – consilier juridic, Direcția Achiziții și Patrimoniu;  
Reprezentant al Administrației Județene a Finanțelor Publice Ialomița.*

*Membri de rezervă:*

*Oancea Geanina Diana - consilier, Direcția Achiziții și Patrimoniu;  
Proca Gheorghe – director executiv, Direcția Achiziții și Patrimoniu;  
Fița Elena – consilier, Direcția Achiziții și Patrimoniu;  
Pîrjolea Florian – consilier, Direcția Investiții și Servicii Publice;  
Reprezentant al Administrației Județene a Finanțelor Publice Ialomița.*

**(2)** *Comisia de evaluare a ofertelor îndeplinește atribuțiile și își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile documentației de atribuire, prevăzută în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.*

**Art.8** *Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.*

**Art.9** *Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor prevăzute la art.7 și Direcției Achiziții și Patrimoniu, spre ducere la îndeplinire, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.*

**PREȘEDINTE,  
VICTOR MORARU**

**Contrasemnează pentru legalitate  
Secretarul General al Județului Ialomița  
Adrian-Robert IONESCU**