

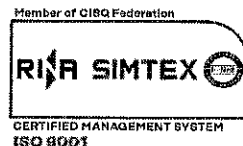
(17)

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
Intrare Nr. 19089/2019-D
20.19 luna 08 ziua 30

PROIECT



ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul privat al Județului Ialomița în vederea scoaterii din funcțiune și desființării

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19089/2019-D/30.08.2019 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- raportul de expertiză tehnică efectuat în cadrul contractului de prestări servicii nr. 15689/2019-Z din 12.07.2019;

- Hotărârea Guvernului nr. 429/2003 privind trecerea unui imobil din domeniul privat al statului și din administrarea Administrației Naționale "Apele Romane" în domeniul public al județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița;

- Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul nr. 19100/2019-R/02.09.2019 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____/_____.2019 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____/_____.2019 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Avizul nr. _____/_____.2019 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- prevederile art. 361 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, _____

Consiliul Județean Ialomița



10000039086

Cod FP -07-02, ed.2 vers.0

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba trecerea din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul privat al Județului a unui imobil situat în orașul Amara, județul Ialomița, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării.

Art.2 Desființarea imobilului menționat la art. 1) se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.4 Prin grija Secretarului Județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica spre ducere la îndeplinire, direcțiilor implicate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și, spre știință, Instituției Prefectului - Județul Slobozia, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU**

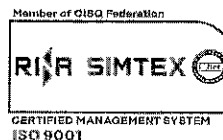
Avizat,
Secretarul județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



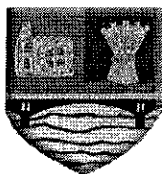
Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DATE DE IDENTIFICARE BUN IMOBIL „Canton Amara”

Nr. crt.	Nr. inv.	Cod clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare contabilă	Situație juridică actuală
1	110023	1.6.2.	Clădire Canton Amara	Construcție cu zidărie din cărămidă presată, acoperiș tip șarpantă și învelitoare din tablă; regim de înălțime: parter. Adresă: str. Ana Ipătescu, oraș Amara. Localizare: tarlaua 34, parcela 6302, 6303 pe malul lacului Amara. Suprafață construită = 367,00 mp	1972	19.400,00	H.C.J. nr. 156 din 29.09.2017 Carte funciară nr. 23252 Amara



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 19.087/2019-B/30.08 2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul privat al Județului Ialomița în vederea scoaterii din funcțiune și desființării

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul privat al Județului Ialomița în vederea scoaterii din funcțiune și desființării.

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre a fost trecut din domeniul privat al statului în domeniul public al Județului Ialomița prin Hotărârea Guvernului nr. 429/2003 privind trecerea unui imobil din domeniul privat al statului și din administrarea Administrației Naționale "Apele Romane" în domeniul public al județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița.

Direcția Investiții și Servicii Publice a solicitat prin adresa nr. 17252/2019 -F din 05.08.2019 demersuri pentru trecerea imobilului în cauză în domeniul privat al județului în vederea demolării, motivat de faptul că expertiza tehnică efectuată pentru obiectivul „Centrul Multifuncțional Amara” a demonstrat că imobilul nu mai poate fi utilizat în starea actuală, măsurile de consolidare și adaptare la cerințele funcționale ale proiectului sunt costisitoare raportat la costurile construirii unui imobil necesar funcționării unui centru multifuncțional.

Având în vedere starea accentuată de degradare a imobilului respectiv, rezultată din raportul de expertiză tehnică, se constată încetarea uzului sau interesului public județean, propunându-se trecerea în domeniul privat al județului.

Temeiul juridic al solicitării îl reprezintă prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, conform căruia activele corporale de natura mijloacelor fixe care trebuie casate sau a căror menținere în funcțiune nu se justifică, trebuie trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ – teritoriale, coroborat cu prevederile art. 361 alin. (2) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, (...), dacă prin lege nu se dispune altfel.”

Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de legalitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

Consiliul Județean Ialomița



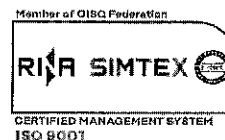
1000039087

Redactat,
Teodorescu Gabriela - Virginia



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECTIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Nr. 19/00 2019-R/02.09.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al județului Ialomița în domeniul privat al județului Ialomița în vederea scoaterii din funcțiune și desființării

Consiliul Județean Ialomița deține în inventarul domeniului public, bunul imobil cu denumirea „Canton Amara”, identificat în cartea funciară nr. 23252 Amara. Urmare efectuării expertizei tehnice s-a constatat, ținând cont și de durata de funcționare de aproape de 50 de ani a construcției, starea avansată de degradare a bunului imobil sus menționat. Conform concluziilor domnului inginer Romulus Simion din Raportul de expertiză tehnică, recepționat de către Consiliul Județean Ialomița prin Procesul verbal de recepția a serviciilor ce fac obiectul contractului nr. 15689/2019-Z din 12.07.2019, aferent prestării serviciilor de elaborare expertiză tehnică clădire „Centrul Multifuncțional Amara” nr. 17250/2019-D din 05.08.2019, imobilul nu mai poate fi utilizat în starea actuală fără măsuri de consolidare semnificative, ceea ce implică costuri ridicate. Soluția propusă de către expert este demolarea acestuia, drept urmare propunem trecerea bunului imobil „Canton Amara” din domeniul public al județului Ialomița în domeniul privat al județului Ialomița în vederea scoaterii din funcțiune și desființare.

În conformitate cu prevederile art. 361 alin (2) al Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel”.

Potrivit Ordonanței nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul

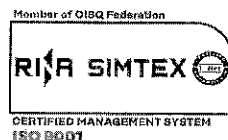
Consiliul Județean Ialomița



1000039081



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale de natura mijloacelor fixe care trebuie casate sau a căror menținere în funcțiune nu se justifică, vor trebui trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale.

Desființarea prin demolare a imobilului prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Valorificarea materialelor rezultate în urma demolării sau dezmembrării imobilelor se va face cu respectarea prevederilor Hotărârii nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al județului Ialomița în domeniul privat al județului Ialomița în vederea desființării acestuia prin demolare.

Director executiv,
Gheorghe PROCA