



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea efectuării unui schimb de imobile - terenuri
proprietate privată - între județul Ialomița și comuna Giurgeni**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

-Expunerea de motive nr. 7756 din 15.10.2009 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița.

Examinând:

- Raportul nr. 7739 din 15.10.2009 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;
- Raportul nr.8034 din 26.10.2009 al Comisiei juridice și de disciplină;
- Raportul nr.8074 din 27.10.2009 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură și dezvoltare regională;
- adresa nr. 2583/19.10.2009 a Consiliului Local Giurgeni ,

În conformitate cu:

- prevederile art. 10 , art. 91 alin.(1) lit. c) și art. 121 alin.(4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1405 – 1409 din Codul Civil;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Giurgeni nr. 43/26.10.2009 privind aprobarea efectuării unui schimb de imobile - terenuri proprietate privată - între comuna Giurgeni și județul Ialomița,

În temeiul art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de expertul evaluator Ion Lazăr Elena, prevăzut în anexa nr. 1, pentru terenul în suprafață de 741.800 mp, aflat în domeniul privat al județului Ialomița; valoarea terenului este de 178.032,00 lei ;

Art.2(1) Se aprobă, în numele și pe seama județului Ialomița, efectuarea schimbului de imobile - terenuri proprietate privată - aparținând județului Ialomița, cu sediul în municipiul Slobozia, b-dul Unirii nr. 4, Cod Fiscal 4231776 și comunei Giurgeni, cu sediul în localitatea Giurgeni, județul Ialomița, Cod Fiscal 4427951, în următoarele condiții :

- Județul Ialomița predă în proprietatea comunei Giurgeni terenul în suprafață de 741.800 mp, cu o valoare de 178.032,00 lei, aflat în domeniul privat al județului Ialomița, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2 și primește în schimb în proprietate, terenul în suprafață de 643.173 mp, cu o valoare de 160.793.25 lei și terenul în suprafață de 99.392 mp, cu o valoare de 24.848.00 lei, aflate în domeniul privat al comunei Giurgeni, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Giurgeni nr.46/26.10.2009 și având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3.

(2) Terenul aflat în domeniul privat al județului Ialomița, prevăzut la alineatul precedent, ce face obiectul schimbului, a fost dobândit de județul Ialomița în condițiile legii, prin Hotărârea Guvernului nr. 1063/2002 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în proprietatea publică a județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița și Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28/26.03.2003 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Ialomița a unor terenuri agricole și neagricole situate în extravilanul comunelor Giurgeni și Vlădeni.

Art.3 Anexele nr.1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ialomița, domnul Vasile Silvian CIUPERCĂ, să semneze în numele și pe seama județului Ialomița, contractul de schimb imobiliar în formă autentică.

Art.5 Cheltuielile pentru încheierea contractului de schimb imobiliar vor fi asigurate de la bugetul județului Ialomița.

Art.6 Predarea-preluarea terenurilor se va face prin proces-verbal, încheiat între copermutanți, în termen de 30 zile calendaristice, calculate de la data semnării contractului de schimb imobiliar.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Direcției Coordonare Organizare, spre ducere la îndeplinire, Consiliului Local al comunei Giurgeni și direcțiilor implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița și în Monitorul Oficial al județului Ialomița.

PREȘEDINTE,

Vasile Silvian CIUPERCĂ

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Constantin STOENESCU